

عنوان مقاله:

بررسی علل و مشکلات مهندسی عمران در شهرداری ها و ارائه راهکار رفع آنها با نگاه موردی به شهرداری دورود

محل انتشار:

دومین کنگره ملی مهندسی ساخت و ارزیابی پروژه های عمرانی (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

مجید کریمی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی عمران مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد

مهدی کماسی - دکتری سازه های هیدرولیکی استادیار گروه عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد

سهراب لک - کارشناس ارشد مهندسی عمران_سازه مدرس دانشکده فنی پسران دورود

خلاصه مقاله:

امروزه بخش عمده ای از سرمایه یک کشور به پروژه های عمرانی و زیربنایی آن بستگی دارد و این می تواند بر عوامل رشد و اقتصاد هر جامعه تاثیرگذار باشد. شهرداریها بعنوان یک نهاد غیرانتفاعی مسئولیت ارائه خدمات شهری را به عموم دارند که مهمترین بخش این فعالیتها در حوزه و چهارچوب پروژههای عمرانی است. اجرای روکش آسفالت، ایجاد بوستان و فضای سبز شهری، احداث ابنیه های شهری و ایجاد معابر و خیابان و که عموماً با هزینه های متفاوت و بعضاً زیادی اجرا میگردند. اما متأسفانه بازدهی نامناسب و راندمان پایین این پروژهها در برخی موارد بسیار چشمگیر می باشد و گاه شهرداریها در دوره های 4 ساله مرتباً در حال دوباره کاری پروژههای اخیر خود می باشد پس معضلات و مشکلات پروژههای عمرانی در شهرداریها میتواند بطور مستقیم و غیرمستقیم بر عمران و آبادانی شهر تأثیر نامطلوب گذاشته و بر سایر حوزه های دیگر نظیر: اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و ... اثر سوء بگذارد. در این مقاله ابتدا عوامل موثر در عملکرد ضعیف پروژه های عمرانی شهر که باعث افزایش هزینه و زمان و کاهش کیفیت ساخت این پروژه ها می شود مورد شناسایی قرار گرفته است. برای این امر از مقالات و مطالعات گذشته و همچنین مصاحبه با افراد متخصص و پرکردن فرم های نظرسنجی توسط آنها بهره برده شده است. پس از شناسایی عوامل موثر در عملکرد ضعیف ساخت پروژه های عمرانی شهرداری ها، تأثیرگذاری تدوین نظام فنی و اجرایی شهرداری ها در رفع این عوامل و مشکلات در پروژه های کلان شهری مورد بررسی قرار گرفته است و در نهایت جهت بهبود استانداردها، ضوابط و مقررات نظام فنی و اجرایی، در پیاده سازی نظام فنی و اجرایی برای رفع مشکلات پروژه های عمران شهری و همچنین نظام های مورد نیاز که تاکنون تدوین نشده اند پیشنهاداتی ارائه شده است. همچنین مشکلات متعدد و معضلات در عمران شهرداری ها شناسایی شده اند و با توجه به اثر مستقیم کیفیت پروژه ها بر هزینه مدت زمان بهره برداری از پروژه، میزان تأثیر هر یک از پارامترهای مدیریتی عمران شهرداری ها بر اهداف زمانی، مالی و کیفی پروژه، مورد مطالعه و بررسی قرار گرفته اند تا بتوان راهکارهای مناسبی را جهت تقلیل یا حذف این عوامل ارائه نمود.

کلمات کلیدی:

نظام فنی اجرایی، خدمات شهری، ترافیک، مهندسی ارزش

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/371993>

