

عنوان مقاله:

تاثیر تخریب ساختمان بر بهره وری و توسعه پایدار شهری در ایران

محل انتشار:

همایش سراسری مباحث کلیدی در علوم مدیریت و حسابداری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسنده:

قاسم صادقی - کارشناسی ارشد مدیریت بازرگانی

خلاصه مقاله:

امروزه توسعه منطقی و پایدار شهرها در کشورهای در حال توسعه به یک نیاز تبدیل شده است. امروزه همه کشورهای توسعه یافته و یا در حال توسعه به اهمیت بهره وری بعنوان یکی از ضرورت های توسعه اقتصادی و کسب برتری رقابتی پی برده اند. بهره وری شهری یکی از موضوعات مهم و با ارزش در مدیریت شهری بوده و توسعه شهری با رویکرد بهره وری از اهداف مدیران شهری و دولتمردان بوده است. آنچه مهم است بهره وری شهری به عنوان یکی شاخص های توسعه در زمینه های فرهنگی، اجتماعی، سیاسی، روانی و آرامش شهروندان به حساب می آید. سرعت تبدیل بیشتر سکونتگاه های انسانی به انواع شهری آن و اصولاً روند پرشتاب شهر نشینی، این امر را در دستور کار قرار می دهد که بنا به اهمیت موضوع و نقش آن در مطلوبیت های زندگی اجتماعی و فردی، این حوزه ها را به درستی بشناسیم و با تامین این شناخت عمیق، رهیافت های بهبود و ارتقاء کیفی آن را فراهم سازیم. زمین و ساختمان به عنوان یکی از اجزای شهری، عامل های اثرگذار در بهره وری و توسعه شهری می باشند که باید دقت ویژه در این دو مقوله انجام گیرد. در این مجال به بررسی عوامل تخریب ساختمان های مسکونی و اداری پرداخته و اثرات این امر را در بهره وری و توسعه شهری مورد بررسی قرار می دهیم.

کلمات کلیدی:

تخریب ساختمان، بهره وری، بهره وری شهری، توسعه پایدار شهری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/374510>

