

عنوان مقاله:

تحلیل عوامل موثر بر گردشگری در محله های مسکونی با بافت تاریخی نمونه موردی : محله برج قربان درهمدان

محل انتشار:

اولین کنفرانس بین المللی عمران، معماری و توسعه اقتصاد شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 24

نویسنده:

سحر اسماعیل پورهمدانی - دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکزی

خلاصه مقاله:

بافت های تاریخی و قدیمی شهرها، که پتانسیل های قوی و اصلی در صنعت گردشگری و جذب گردشگر میباشند، معمولا در محله های مسکونی قدیمی واقع شده اند . این همجواری کاربری های مسکونی با کاربری های گردشگری میتواند موجب بر هم زدن آسایش و آرامش ساکنین و یا به عکس میتواند موجب سرزندگی و رشد و توسعه اقتصادی و اجتماعی در محله شوند. در این میان توجه به توقعات و انتظارات مورد نظر از یک محله مسکونی از دیدگاه ساکنین آن محله و همچنین برآورده کردن نیازها و امکانات مورد نظر گردشگران در این محله ها ، از مهمترین اقدامات لازم و ضروری است که باید به صورت توأمان انجام گیرد. در این پژوهش نمونه موردی محله مسکونی -گردشگری برج قربان در رینگ دوم شهر تاریخی همدان میباشد. تحقیق به روش توصیفی تحلیلی و با استناد به مطالعات کتابخانه ای از بینکتب و مقالات و نقشه های موجود انجام گرفته است. مطالعات و برداشت های میدانی نیز در محل از طریق مشاهده و ثبت مشاهدات صورت گرفته است. همچنین تجزیه و تحلیل و ارائه راهکارها به روش سوات و بر اساس تقسیم بندی های ابعاد متیو کرمونا انجام شده است. برداشت ها حاکی از این است که در محله برج قربان ، به دلیل نبود کاربری های مورد نیاز برای جذب گردشگر، نبود امکانات رفاهیلازم ، عدم وجود فضای سبز کافی در محل، روشنایی نامناسب معابر، عدم تناسب و عدم هماهنگی بصری از نظر عمر بنا بین مناطق مسکونی ، مورد تهدید قرار گرفتن هویت تاریخی برج قربان و محله ، در کنار مشکلاتی همچون وجود کاربری های آموزشی فرامحله ای متعدد و نیز دارا بودن نقش عبوری خیابان های محلی موجود و جذب ترافیک از خیابان های اصلی به درون محله و سلب آرامش ساکنین محله ، انتظارات و توقعات ساکنین و گردشگران از محله برآورده نمیشود. با توجه به راهکارهای ارائه شده در این پژوهش ، اگر تغییرات کالبدی ، کاربری و راهکارهای تغییر الگوی ترافیکی عنوان شده ، با توجه به هویت تاریخی محله، به درستی صورت گیرد ، انتظار میرود که این محله گردشگری مسکونی نه تنها توقعات ساکنین محله را برآورده سازد، بلکه نقش مهم و بالایی را در جلب رضایت گردشگران داشته باشد

کلمات کلیدی:

گردشگری ، محله برج قربان ، محله مسکونی ، هویت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/412921>

