

## عنوان مقاله:

لزوم آینده نگری در ساخت و سازها و توجه به منظر شهری در راستای توسعه پایدار شهری

## محل انتشار:

اولین کنفرانس بین المللی توسعه پایدار و عمران شهری (سال: 1390)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسندگان:

زهرا گروه ای ها - دانشجوی کارشناسی ارشد طراحی شهری شعبه علوم و تحقیقات دانشگاه آزاد زنجان

سمیرا سادات کرمانی - دانشجوی کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد قزوین

## خلاصه مقاله:

مدیریت ساخت و سازها توجه به چگونگی اجرای طرح های شهری و در نظر گرفتن منظر حاصل شده از اجرای پروژه ها از جمله مواردی است که می تواند در توسعه پایدار شهرها موثر افتد و تاثیرات شایانی را در آینده شهرها داشته و منظر زیبا و یا نازیبا در شهرهایمان خلق نماید. افزایش و نیاز به ساخت و ساز بیشتر در اکثر کشور امری غیر قابل اجتناب می باشد علی الخصوص شهر قزوین که نمونه موردی منتخب این پژوهش است از جمله شهرهایی است که امروزه مورد هجوم انواع طرح و پروژه های ساخت و ساز قرار گرفته و منظر این شهر تاریخی به شدت در تغییر و تلاطم توسط این پروژه ها می باشد و چنانچه اجرا و پیاده سازی چنین پروژه هایی بدون توجه به اثرات جانبی آنان صورت پذیرد و تاثیرات اجتماعی طرح ها نادیده انگاشته شود در آینده ای نه چندان دور معضلات بسیاری گریبان گیر شهر شده و امر مدیریت شهری با مشکلاتی چند مواجه خواهد شد بنابراین در این مقاله با تمرکز بر دو پروژه بلند مرتبه در حال اجرا به بیان مسئله و لزوم توجه جدی به امر مدیریت پروژه ها سیما و منظر و اثرات آنها بر توسعه پایدار شهرها پرداخته و راه کارهایی را نیز در این زمینه ارائه می دهد.

## کلمات کلیدی:

مدیریت ساخت و ساز، طرح های شهری، منظر، توسعه پایدار، ساختمان های بلند مرتبه

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/417736>

