

عنوان مقاله:

تأثیر بلند مرتبه سازی بر سیما و منظر شهری نمونه موردی: خیابان هاشمیه مشهد

محل انتشار:

سومین کنفرانس ملی توسعه پایدار در علوم جغرافیا و برنامه ریزی، معماری و شهرسازی (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

هانیه سید ابریشمی - دانشجوی کارشناسی ارشد معماری، دانشکده معماری و هنر، دانشگاه آزاد اسلامی واحد مشهد

عبدالرضا خلیق - کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد شیروان

خلاصه مقاله:

امروزه در بسیاری از شهرهای ایران از جمله مشهد به دلیل رشد شتابان جمعیت شهری و به تبع آن نیاز به مسکن از یک سو و جلوگیری از رشد بی رویه شهرها از سوی دیگر، بلند مرتبه سازی بسیار رواج پیدا کرده و در سال های اخیر به یکی از مهم ترین راهبردها و برنامه های توسعه شهری تبدیل شده است. یکی از جنبه های تأثیرگذار ساختمان های بلند مرتبه تأثیر بر سیما و منظر شهری است. سوالی که مطرح است این است که، آیا این ساختمان ها باعث ارتقاء یا کاهش کیفیت سیما و منظر شهری شده است؟ باید از خود پرسید خارج شدن ساختمان ها از مقیاس انسانی تا چه حدی نیاز است و آیا احاطه شدن خیابان ها با ساختمان های سر به فلک کشیده بر زیبایی شهر می افزاید؟ آیا انسانی که ذاتاً به دنبال زیبایی است و از ایجاد اغتشاش های بصری همواره در رنج است با دنبال کردن سیاست های بلند مرتبه سازی به سیما و منظر شهری کمک خواهد کرد یا خیر؟ در این پژوهش ضمن شناسایی جنبه های مختلف اثر ساختمان های بلند مرتبه بر سیما و منظر شهری، سعی بر آن شده است که پس از بررسی معیارهای تأثیر گذار با کمک روش تحلیل سلسله مراتبی (AHP) به تبیین معیارهای مذکور در نمونه های موردی ساختمان های بلند مرتبه در خیابان هاشمیه مشهد بپردازیم. نتایج این مطالعه بیانگر تأثیر مطلوبتر برج های باران و آرمیتاژ بر سیما و منظر شهری نسبت به برج آفتاب بوده و منجر به ارائه اصول کلی برای برنامه ریزی و طراحی ساختمان های بلند مرتبه جهت ارتقاء سیما و منظر شهری گردیده است

کلمات کلیدی:

بلند مرتبه سازی، سیمای شهری، روش (AHP)، هاشمیه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/458811>

