

عنوان مقاله:

مدیریت ریسک پروژه های عمرانی با اعمال ملاحظات قراردادی

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی مدیریت استراتژیک پروژه (سال: 1387)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسنده:

عباس بیدی - کارشناس ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، مهتاب قدس

خلاصه مقاله:

پروژه های عمرانی در راستای رسیدن به اهداف خود با عدم قطعیت هایی مواجه هستند که با اعمال روشهای مدیریت ریسک می بایست تحت کنترل و پاسخگویی مناسب قرار گیرند. قراردادهای که تبیین کننده رویه ها و تعهدات و اختیارات طرفین قرارداد می باشند، از لحاظ در نظر گرفتن و تقسیم ریسکهای قابل پیش بینی از اهمیت خاصی برخوردارند. در این مقاله روشهایی که از لحاظ قراردادی باعث ایجاد مدیریت مناسب ریسک در طی اجرای یک پروژه عمرانی می شود به چهار دسته ایجاد سیستم برنده برنده در قرارداد، استفاده از سیستمهای مشارکت، انتخاب سیستم مناسب اجرای پروژه، کسب بازخورد از قراردادهای اجرا شده و اعمال در قراردادهای جدید تقسیم بندی و توضیح داده شده است. بکارگیری روشهای فوق در تنظیم قراردادهای پروژه های عمرانی نقش مهمی در کاهش ریسکها و مدیریت دعاوی خواهد داشت.

کلمات کلیدی:

مدیریت ریسک، قرارداد، دعاوی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/46625>

