

## عنوان مقاله:

کاداستر و لزوم آن در سیستم مدیریت زمین

## محل انتشار:

همایش ژئوماتیک 81 (سال: 1381)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

## نویسندگان:

فرهاد صادقی - کارشناس ارشد ژئودزی، مسئول آموزش و تحقیقات مدیریت زمینی طرح کاداسترک

مهران مهرزاد - کارشناس نقشه برداری، مسئول خدمات فنی و مهندسی مدیریت زمینی طرح کادا

## خلاصه مقاله:

آنچه که باعث شد تا اقدام به نوشتن مقاله حاضر نماییم، معرفی اهمیت ایجاد سیستم کاداستر و نیز مشخص کردن وضعیت آن در ایران و جهان بود. همانطوریکه مستحضرید " کاداستر" از زمان قدیم به شکلهای مختلف در نقاط مختلف جهان رایج بوده که البته جنبه ملکی و مالی آن بیشتر در طول تاریخ نمود پیدا کرده است. اما از بنیادی بودن این سیستم جامع و فراگیر در کلیه امورات زندگی، پروژه های عمرانی، برنامه ریزیهای هدفمند سازمانهای مختلف نظیر مسکن و شهرسازی، آموزش و پرورش، محیط زیست، اقتصاد، بهداشت و ... نباید غافل شد. یکی از ارکان کاداستر فنی بودن است که در این مورد نقش علوم ژئوماتیک در تهیه اطلاعات مبنایی کاداستر بسیار مهم و ضروری است. در انواع کاداستر " قطعه زمین" یا " parcel" بعنوان مبنای اطلاعات و مشاهدات در نظر گرفته می شود. بدیهی است که سر وسامان دادن به این حجم وسیع از اطلاعات جمع آوری شده نیاز به سیستم اطلاعات قوی، کارآمد و جامعی دارد که به راحتی بتوان به کمک آن به اطلاعات دسترسی پیدا کرد، به آسانی Up to date نمود و ... که در این بین سیستمهای اطلاعاتی GIS و LIS از کارآمدترین این ابزارها می باشند. که البته تمامی مطالب مذکور تنها در سایه مدیریت و برنامه ریزی هدفمند و صحیح به ثمر خواهد نشست.

## کلمات کلیدی:

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/4670>

