

عنوان مقاله:

بررسی دلایل تأخیر در اجرای پروژه های آبرسانی استان لرستان با رویکرد تاخیرات ناشی از تعطیلی کارگاه توسط شهرداری

محل انتشار:

سومین کنگره بین المللی عمران ، معماری و توسعه شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسندگان:

محمدرضا دهقانی - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد بروجرد، گروه مهندسی عمران، بروجرد، ایران،

مجتبی حسینی - عضو هیئت علمی و استادیار دانشگاه لرستان.

خلاصه مقاله:

هر پروژه عمرانی بسته به نوع عملیات اجرایی مورد پیمان مشکلات و سختیهای فراوانی دارند. بسیار اندک پروژههایی یافت میشود که از تأخیر مستثنی باشند گستردگی کار، ارزش روز افزون زمین و املاک دولتی و غیر دولتی به علت تورم های شدید بر کسی پوشیده نیست. با توجه به اهمیت موضوع و جهت پیشگیری از تجربیات ناموفق پروژه های انجام شده قبلی، سعی میگردد تا نسبت به شناخت عوامل ایجاد تأخیر و هزینه های مازاد پروژه های عمرانی در 26 پروژه آب و فاضلاب اجرا شده در لرستان ، تحلیل آن ها با استفاده از روابط ریاضی (اجتماع، اشتراک، جدول آمار و ...) پرداخته شود. در نهایت به این نتیجه رسیدیم که مهمترین عامل تأخیر در اجرای پروژه ها در پروژه های آب رسانی و انشعابات آب شهری تعطیلی کارگاه توسط شهرداری ها به دلایل (1- عدم بازگشت معابر به حالت اول در اسرع وقت، 2- عدم پرداخت خسارت وارده به شهرداریها، 3- نا هماهنگی و عدم عقد قرارداد به موقع با شهرداریها) می باشد. که در این خصوص راهکارهای زیر ارائه گردید: 1- عقد قرارداد حفاری معابر و... با شهرداری قبل از شروع به کار 2- پرداخت به موقع هزینه خسارات وارده 3- بازسازی معابر زیر نظر سازمان عمران شهرداری ها یا براساس نقشه ها و دیتیل های اجرایی شهرداری

کلمات کلیدی:

عوامل تأخیر، آبرسانی، معارض محلی ، لوايح تأخیر، شرکت آب و فاضلاب

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/469103>

