

عنوان مقاله:

ساختارهای اجرایی پروژه های عمرانی

محل انتشار:

سومین کنگره بین المللی عمران ، معماری و توسعه شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

محمد هادی لوابی مشهدی - دانشجوی کارشنای ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان، شیراز بلوار
چمران، کوی فرزندگان، ک 5 پ 19

محمد قاسمیان - دانشجوی کارشنای ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان، شیراز ساحلی غربی، ک 23، س
انتظاری 2، واحد 1

رحیم امین زاده - استادیار دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان، دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان

خلاصه مقاله:

سه عامل اصلی که در هر پروژه اجرایی درگیر هستند، عبارتند از: کارفرما، طراح و سازنده، که این عوامل می توانند واحدها یی نظیر مدیریت طرح، مدیریت پروژه و مدیریت ساخت را نیز به صورت مجزا یا ترکیبی از واحدهای ندامبرده شده در کنار خود داشته باشند. این عوامل به شکل های متفاوت میتوانند در کنار یکدیگر باهم همکاری نمایند و با حذف یا ادغام بعضی واحدها در هم، روشهای گوناگون ساختار اجرایی پروژه شکل گیرد. باتوجه به شرایط پروژه سرمایه گذار، میتواند برای اجرای پروژه سیاستگذاری نموده و مناسب ترین روش اجرا را انتخاب نماید. هرچه واحدهای مختلف پروژه شامل مهندسی، تدامین، اجرا و مدیریت پروژه تحت سیستم های اجرایی یکپارچه تر و سطوح کمتری صورت پذیرد، هماهنگی و کنترل پروژه آسان تر و موانع اجرایی کمتر است. اما به همین میزان امکان استفاده از توان پیمانکاران داخلی، انتقال تجربه و بومی سازی تکنولوژی، اقتصادی نمودن قیمت پروژه، سخت تر و دور از دسترس می باشد. بنابراین در انتخاب سیستم اجرای پدروژه، گزینه هدای متفاوتیوسيله سرمایه گذاران و کارفرمایان بررسی می گردد و انتخاب مناسب ترین گزینه توسط عوامل تصمیم گیرنده، سود و عاید فراوانی را نصیب صاحبان پروژه و اقتصادی ملی می نماید و تصمیمات نامناسب ضررهای فراوانی را به بار آورده و باعث از دست رفتن فرصت ها در عرصه ملی خواهد شد. در این مقاله سیستم های مختلف اجرای پروژه و نکات مربوط به آن جهت استفاده در انتخاب روش مناسب ارائه گردیده است

کلمات کلیدی:

سیستم های اجرایی ساخت، کارفرما، مدیریت پروژه، مدیریت ساخت، مدیر طرح

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/469129>

