

## عنوان مقاله:

سیرتحول مسکن دررشت بارویکرد اقتصادی در دودهه اخیر

## محل انتشار:

سومین کنگره بین المللی عمران ، معماری و توسعه شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

## نویسندگان:

مهرداد نیاکانی - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت

فاطمه سمیع زاده - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت

## خلاصه مقاله:

طی سالهای اخیر سیرتحول مسکن یکی از موضوعاتی است که همواره موردتوجه بوده است امروزه شهرنشینی به صورت مساله مهم و پیچیده جوامع مختلف درآمده و افزایش سریع آن در دهه های اخیر موجب مسائل اقتصادی اجتماعی فرهنگی متعددی در شهرها شده است باگسترش شهرها و رشد روزافزون شهرنشینی افزایش تقاضا برای مسکن و در نتیجه کمبود مسکن یکی از معضلاتی است که مطرح میگردد و در این شرایط تامین مالی بخش مسکن با استفاده از ابزارهای مناسب به عنوان یک ضرورت می باشد و عامل اقتصادی نیز به عنوان عامل موثر بر کیفیت مسکن شهری می باشد یکی از مهمترین عوامل موثر بر مسکن عامل اقتصادی آن می باشد چرا که در مسکن پایداری اقتصادی در سلامت روحی و روانی خانوار ساکن نقش بسزایی دارد در بررسی کیفی مسکن از دیدگاه اقتصادی میتوان در مقیاس خرد عواملی چون دوری و نزدیکی مسکن به محل کار هزینه های رفت و آمد فرصت های شغلی ضعف مالی خانوار و در مقیاس کلان میزان ونوع عرضه و تقاضای مسکن در گروه های مختلف درآمدی را در نظر گرفت

## کلمات کلیدی:

سیر ، تحول ، مسکن ، شهرنشینی ، رویکرد

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/470684>

