

عنوان مقاله:

مطالعه مدیریت ریسک و کمبود برنامه ریزی در پروژه های عمران

محل انتشار:

سومین کنگره بین المللی عمران ، معماری و توسعه شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

محمد هادی لوایی مشهدی - دانشجوی کارشنای ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان، شیراز

محمد قاسمیان - دانشجوی کارشنای ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان، شیراز

رحیم امین زاده - استادیار دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان، دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان

خلاصه مقاله:

بسیاری از پروژه های ساختمانی ریسکهای مخصوص به خود را دارند و با عوامل تولید ریسک درگیر هستند، از این رو برای کنترل آسیبهایی از این دست می بایست استراتژی هایی جهت کنترل ریسکها و کمبودهای پروژه اتخاذ گردد. در این مقاله به بررسی و مطالعه خطرات اصلی و مرسوم پروژه ها که باعث تاثیر نامطلوب بر کمیت پروژه های عمرانی است و یافتن روشهای حل ریسک پروژه به شکل راه حل معقول و کم هزینه، پرداخته می شود. در پروژه های عمرانی مقادیر زیادی ریسک و روابط پیچیده ای بین آنها وجود دارد که در این مبحث به آن پرداخته خواهد شد. این روابط پیچیده به صورت مستقیم و غیرمستقیم، واضح، ضمنی و یا غیر قابل پیش بینی و خطرناک بوده و باعث ایجاد عواقب شدیدی در پروژه می گردد. اگر عوامل ریسک در پروژه ها نادیده گرفته شوند یا با بی تفاوتی از کنار آنها بگذریم، همه این عوامل آسیب زا بوده و منجر به اتخاذ تصمیمات اشتباه می گردند. اهداف کیفی، اهداف زمانی و اهداف مالی، سه هدف اصلی برنامه ریزی پروژه است. در پروژه های ساختمانی اهداف زمانی پروژه رابطه نزدیک و جدا نشدنی با اهداف مالی پروژه دارند. از این رو ریسک و از دست دادن مدیریت دوره ساخت و ساز نقش کلیدی در برنامه ریزی پروژه های عمرانی دارد.

کلمات کلیدی:

مدیریت ریسک، برنامه ریزی پروژه های عمرانی، اهداف زمانی پروژه، اهداف مالی پروژه، اهداف کیفی پروژه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/470954>

