

عنوان مقاله:

بررسی جایگاه مشارکت مردمی در بازسازی و نوسازی بافت فرسوده شهریمطالعه موردی: منطقه 51 اصفهان (شهر خوراسگان)

محل انتشار:

دومین همایش بین المللی و چهارمین همایش ملی معماری، مرمت، شهرسازی و محیط زیست پایدار (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

نویسندگان:

رضا ابوالحسنی - مدرس گروه شهرسازی، دانشکده هنر معماری و شهرسازی، واحد نجف آباد، دانشگاه آزاد اسلامی، نجف آباد، اصفهان، ایران

فرشاد طهماسبی زاده - مدرس گروه جغرافیا، دانشکده علوم انسانی، واحد نجف آباد، دانشگاه آزاد اسلامی، نجف آباد، اصفهان، ایران

نیلوفر ابوالحسنی - دانشجوی کارشناسی ارشد رشته مهندسی معماری، واحد نایین، دانشگاه آزاد اسلامی، نایین، اصفهان، ایران

خلاصه مقاله:

امروزه روش های بازسازی و نوسازی بافت های مسهلدار شهری به یکی از مهمترین مسائل در نظام برنامه ریزی و مدیریت شهریکشور تبدیل شده است. بافت های که با کمبود فضاهای خدماتی مانند فضای سبز، ورزشی، آموزشی، فرهنگی، درمانی و دسترسپهانیامناسب روبرو هستند. این معضلات ناهنجاریهای اجتماعی و اکوژیک را نیز سبب شده است. برنامه ریزان و طراحان شهری بهمنظور بهبود سطح زندگی در اینگونه بافت ها و پیرو مصوبات قانونی کشور، اقدام به تهیه طرح و برنامه برای آن ها می نمایند. امالازمه اجرای شدن این طرح ها دخالت و جلب اعتماد ساکنین بافت ها می باشد چرا که آگاهی ساکنان از چگونگی روند اجراییشدن، موجب از بین رفتن ذهنیت نامطلوب مردم میگردد. مشارکت و محوریت مردم و منتفع شدن آنها در سود و بهره وری از ارزشافزوده مهمترین رویکرد در راستایی دستیابی به موفقیت در بازسازی و نوسازی بافت های مسله دار می باشد. بنابراین ضرورت دارد تا مشارکت مردم به عنوان یک فرایند، در ایجاد فرم های مطلوب در بافت های فرسوده شهری مورد مطالعه قرار گیرد. منطقه 15 شهر اصفهان نیز با داشتن 123.5 هکتار بافت فرسوده از این حیث مستثنا نمی باشد. لذا هدف از این پژوهش بررسی نقش مشارکت مردم در بازسازی و نوسازی بافت های فرسوده شهر خوراسگان یا منطقه 15 اصفهان می باشد. از نظر روش شناسی این پژوهشبراساس ماهیت روش از نوع توصیفی و موردی و تحلیلی است و بر اساس هدف از نوع کاربردی می باشد. در گردآوری داده ها از ابزار پرسشنامه در محل و مصاحبه با متخصصان، و مدیران شهری و در تجزیه و تحلیل داده ها از مدل تحلیل کمی سوات SWOT استفاده شده است. از نتایج پژوهش می توان وجود نقاط قوت مناسب و زیاد در محله های دارای بافت فرسوده در جهت جذب مشارکت مردم و در مقابل ان نیز تهدید های زیادی در زمینه نظام و ساختار مدیریتی و برنامه ریزی و اشاره کرد.

کلمات کلیدی:

مشارکت، بازسازی، نوسازی، بافت فرسوده، مدل سوات

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/478235>

