

عنوان مقاله:

تاثیر مشارکت در توسعه درونی بافت فرسوده و نقش آن در توسعه پایدار شهری نمونه مورد مطالعه سردار قزوین

محل انتشار:

دومین همایش بین المللی و چهارمین همایش ملی معماری، مرمت، شهرسازی و محیط زیست پایدار (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

کامران گلباز - دانشجوی رشته برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد قزوین

رضانعلی شورمیج - عضو هیئت علمی و استاد دانشگاه آزاد قزوین

خلاصه مقاله:

شهر ها مانند موجود زنده ای میباشند که همواره در یک مسیر رشد و نمو کرده و به سمت تکامل حیات فیزیکی خود را طی میکنند و بهمین ترتیب که متولد و رشد میکنند و نقش آن نیز تغییر میکند و پیر و فرسوده میشوند که در این میان آدمی برای حفظ هویت و اصالت آن تلاش برای استواری و زنده نگه داشتن شهر و گستره ی شهر و خصوصا بافتهای فرسوده دست به سلسله اقداماتی میزند که توسعه درون زای شهر از جمله این روشهاست. توسعه درونزای شهری با به کارگیری توانها و فرصتهای موجود براساس برنامه ریزی شهری مرتبط برای ایجاد تعادل در نحوه ی توزیع کیفیت و کمی جمعیت با هماهنگی میان بنیانهای زندگی اجتماعی و گریز از فقر و در نهایت استفاده از مشارکت و پویای اجتماعی مردم تاکید دارند. همچنین در سالهای اخیر با توجه به تحولات سریع علمی و فنی و به تبع آن دگرگونی در ساختار کالبدی، اقتصادی و اجتماعی شهرها و مطرح شدن نظریه توسعه پایدار شهری، اهمیت نوسازی و احیاء بافتهای فرسوده و ناکارآمد بیش از پیش مشخص می گردد. با توجه به مشکلات متعددی که بافتهای فرسوده دارند تنها راه خروج از بسیاری از معضلات، نوسازی بهینه و توسعه درونزای بافتهای فرسوده است. سیاست توسعه درونزای شهری، از سیاستهای سهگانه توسعه شهری است که در کنار سایر سیاستها ی توسعه شهری، توسعه متصل یا پیوسته (ایجاد شهرکهای متصل به شهر و در محدوده رسمی شهر) و سیاست توسعه شهری منفصل یا ناپیوسته (ایجاد شهرکهای اقماری با فاصله از شهر مادر) مطرح میشود. برخی این سیاست را واجد مزیت های نسبی متعدد نسبت به دوسیاست دیگر دانسته و معتقدند شهرهای موجود در کشور از طریق توسعه درونی، می توانند پاسخگوی بسیاری از نیازهای مردم، از جمله اسکان ریز جمعیت شهری و ارتقای سرانه های خدمات شهری باشند و مادامیکه در شهر ظرفیت لازم موجود دارد، استفاده از سایر سیاستهای توسعه شهری، تحمیل هزینه های اضافه بر مردم و دولت است. بخش عمده ای از سطح شهرهای کشور ما، با پدیده فرسودگی و ناکارآمدی مواجه است. در این محدوده ها سرمایه های انسانی، مالی، اقتصادی، اجتماعی و فرهنگی کشور در معرض خطر ناشی از حوادث غیر مترقبه زیست محیطی، اجتماعی و غیره بوده و به شدت نیازمند بهسازی، بازآفرینی و ساماندهی است

کلمات کلیدی:

توسعه درونزا، بافت فرسوده، توسعه پایدار، مشارکت، محله سردار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/478265>

