

عنوان مقاله:

شناسایی و مدل سازی عوامل کلیدی موفقیت پروژه های عمرانی با تکنیک AHP و TOPSIS

محل انتشار:

دومین همایش بین المللی و چهارمین همایش ملی معماری، مرمت، شهرسازی و محیط زیست پایدار (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

نویسندگان:

سید محمد امین حسینی - دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت ساخت دانشگاه آزاد اسلامی واحد یزد

حسنعلی مسلمان یزدی - عضو هیات علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد میبد

محمد رضا مسلمان یزدی - کارشناسی ارشد مکانیک ساخت

خلاصه مقاله:

یکی از مشخصه های توسعه اقتصادی هر کشور طرح های عمرانی آن است که به عنوان معیار و شاخصی عمده در رونق اقتصادی آن کشور مورد بررسی قرار می گیرد. بنابراین پیشرفت، رفاه و تعالی یک ملت بستگی به موفقیت طرح های عمرانی کشورش دارد به منظور اجرای موفق پروژه های ساخت لازم است فاکتورهای کلیدی موثر بر آن به همراه میزان درجه اهمیت آنها شناسایی گردد. به منظور دستیابی به این هدف، پس از مرور پیشینه تحقیق و مصاحبه با کارشناسان و خبرگان با تجربه در این حوزه تعداد 85 عامل استخراج شده و در 7 گروه دسته بندی شدند. سپس پرسشنامه ای جهت جمع آوری نظرات خبرگان در شرکت های پیمانکار عمرانی شیراز در مورد میزان اهمیت هر یک از فاکتورها طراحی شد. به منظور اولویت بندی عوامل و گروهها با استفاده از تکنیک AHP ابتدا مدل سلسله مراتبی ایجاد شده و سپس ماتریس مقایسات زوجی با نظر خبرگان با تجربه این حوزه به عنوان ورودی به نرم افزار expert choice داده شد. در نهایت بر اساس نتایج به دست آمده از فرایند تحلیل سلسله مراتبی AHP اولویت بندی نهایی اصلی ترین عوامل کلیدی موفقیت پروژه های عمرانی کشور تعیین گردید. در انتها مقایساتی بین پروژه های مختلف از طریق روش TOPSIS برای تصمیم گیری و عملکرد مدل صورت پذیرفت. نتایج این تحقیق میتواند چهارچوبی برای پیمانکاران، مشاوران، کارفرمایان و سیاست گذاران در جهت تمرکز بر روی این عوامل و کنترل و ارزیابی خروجی های پروژه باشد.

کلمات کلیدی:

عوامل کلیدی موفقیت، موفقیت پروژه، تحلیل سلسله مراتبی TOPSIS، AHP

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/478276>

