

عنوان مقاله:

شناسایی، تحلیل و بررسی راهکارهای مدیریت ذینفعان در پروژههای ساخت و ساز

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی مهندسی و علوم کاربردی (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 5

نویسندگان:

حسین فروزش - کارشناسی ارشد سازه، دانشگاه آزاد اسلامی واحد بوشهر

علی بهاور - کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه صنعتی امیرکبیر

حانیه کاظم نژاد - کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه پیام نور مرکز کرج

باقر دستیار - کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه پیام نور مرکز کرج

خلاصه مقاله:

علائق و منافع افراد حقیقی و حقوقی متعددی بنا به دلایل متفاوتی از اجرای یک پروژه متأثر میشود و بالتبع سعی در تأثیرگذاری بر سرنوشت پروژه و بعضاً شکست آن دارند. در ادبیات مدیریت پروژه، مدیریت علائق، منافع، دیدگاهها و نقطه نظرات ذینفعان پروژه به سمتی که بیشترین تسهیل را در راستای موفقیت پروژه و کمترین ممانعت را بر سر راه اجرای آن ایجاد نماید، فرآیند مدیریت ذینفعان پروژه نامیده و از وظائف مدیر پروژه می شمارند. در این مقاله به مطالعه ادبیات مدیریت ذینفعان پروژه به منظور ارائه چارچوب تئوریک برای مدیریت ذینفعان پرداخته می شود. این چارچوب تئوریک میتواند مبنایی برای مدیریت ذینفعان و همچنین ارزیابی چگونگی اجرای آن در طرحهای عمرانی کشور باشد. اصولاً تمایلات منفی ذینفعان میتواند موجب توقف در روند اجرای پروژه گردد. این توقفات منجر به بالا رفتن هزینهها و عدم اتمام پروژه در زمان مقرر و ایجاد تنش در مراحل طراحی و اجرایی بهدنبال خواهد داشت. با توجه به اینکه سازمانها مبنایست درصدد رفع نیازهای ذینفعان خود گام نهند مشارکت ذینفعان در اولویت بندی اهداف سازمان، امری ضروری به نظر میرسد اما تاکنون هیچکدام از مدل های ارائه شده در حوزه مدیریت ذینفعان صریحاً به این موضوع نپرداختهاند؛ بنابراین در این مقاله به بررسی راهکارهای رتبه بندی اهداف کلان براساس تحلیل ذینفعان پرداخته شده و در آن به شناسایی ذینفعان کلیدی و اولویت بندی آنها، استخراج نیازها و در نهایت رتبه بندی اهداف کلان پرداخته میشود. تمرکز این مقاله روی شناسایی حوزههای مطالعات قبلی نسبت به مدیریت ذینفعان بوده و علاوه بر این، این خلأها با مطالعه تجربی مورد بررسی قرار میگردد.

کلمات کلیدی:

ذینفعان، مدیریت ذینفعان، پروژههای ساخت و ساز، مدیریت ساخت

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/482906>

