

عنوان مقاله:

سیستم مدل سازی اطلاعاتی ساختمان ها (BMI) و تعیین بسترهای لازم جهت بکارگیری آن در مدیریت هزینه و زمان پروژه های عمرانی (مطالعه موردی: پروژه های انبوه سازی در تهران)

محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی پژوهشهای کاربردی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 19

نویسندگان:

مهدی مهدی خانی - عضو هیئت علمی دانشگاه بین المللی قزوین

سید محمد حسین موسوی زارع - کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت علوم و تحقیقاتی مرکزی

خلاصه مقاله:

امروزه بسیاری از پروژه ها با تاخیرات فراوان زمان، افزایش هزینه و هدررفت منابع همراه است. با سهولت در فرایند ساخت و ساز انبوه و همچنین استقبال سرمایه گذاران به سرمایه گذاری در ساختمان سازی و با توجه به افزایش بی رویه زمان و همچنین اتلاف در منابع مالی و انسانی هزینه بسیار زیاد دفع مغایرت و مشکلات اجرایی که از لحاظ هزینه و چه از لحاظ زمانی گرایش به پیاده سازی سیستم های نوین بیش از قبل شده است. و نیاز به استفاده از ابزارهای روز دنیا بیش از پیش به آن احساس میشود در چند سال اخیر متخصصین، کارشناسان، شرکت های انبوه سازی در استفاده از سیستم های مذکور راداشته اند تا نه تنها بتوانند به زمان و هزینه منطقی داشته باشند بلکه بتوانند پروژه را یک بار قبل از ساخت مدل مجازی آن را با احتساب همه جزئیات و ملاحظات اجرایی بسازند تا ریسک های هزینه ای و زمان آن کاهش یابد با تولید محصولی با ظرافت و دقت بیشتر موجب تحویل پذیری محصول با ارزش افزوده بیشتر شوند. و دوباره کرای و تغییرات حین پروژه به شکل چشم گیری کاهش یابد و گاهی به علت تشخیصی سیستم پیش گیری شوند.

کلمات کلیدی:

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/493195>

