

## عنوان مقاله:

ارائه راه کارهای بهینه عرضه خدمات مدیریت پروژه به پیمانکاران ساخت براساس استاندارد PMBOK

## محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی پژوهشهای کاربردی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

## نویسندگان:

علی بابایی - گروه مهندسی عمران ، دانشکده فنی مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد، ایران

میلاد پارسا - گروه مهندسی عمران ، دانشکده فنی مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد بروجرد ، ایران

## خلاصه مقاله:

سیر تحول سیستم های انجام پروژه های ساخت نشان دهنده این است روش ها رو به تخصصی شدن نهاده و در حال گسترش می باشند. در این راستا انواع مختلفی از شرکت های CM,MC برای کمک به کارفرمایان و رفع نیازهای آن ها در زمینه مدیریت پروژه شکل گرفته اند اما به نظر می رسد ارائه چنین خدماتی به پیمانکاران ساخت بسیار مورد بی توجهی قرار گرفته است. در حالی که تعیین کننده اصلی هزینه ، زمان و کیفیت پروژه های ساخت در انواع سیستم های انجام کار ، پیمانکاران هستند لذا مدیریت پروژه باید روشی نظام یافته و کارکرد برای حل مسائل طرح ها ، شناسایی و حذف هزینه های غیر ضروری با حفظ ویا ارتقاء کیفیت و کاهش زمان اجرا باشد. تحقیقات نشان دهنده نقش پر رنگ عوامل مرتبط با پیمانکار در ایجاد مشکل برای اتمام موفقیت آمیز پروژه ها می باشد. به اعتقاد صاحب نظران تحقیقات انجام شده در زمینه برونسپاری خدمات نسبت به برونسپاری ساخت محصول بسیار ضعیف و کم رنگ است و از طرفی بکارگیری خدمات مشاور مدیریت در کشور مورد بی توجهی جدی واقع شده است. بررسی مشکلات ایجاد شده از ناحیه پیمانکاران و حل آنها از طریق خدمات دهندگان مدیریت پروژه به عنوان مهمترین مسئله این پژوهش مدنظر قرار گرفت .

## کلمات کلیدی:

پیمانکاران ساخت ، برونسپاری ، مشاور مدیریت ، خدمات مدیریت پروژه ، استاندارد PMBOK شرکت های CM,MC ، کاهش زمان اجرا

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/493361>

