

عنوان مقاله:

کارکرد نرخ بازده خارجی در امکانسنجی پروژههای سرمایهگذاری

محل انتشار:

دومین کنفرانس بین المللی آینده پژوهی، مدیریت و توسعه اقتصادی (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

رضا محمودی - معاون توسعه و بهره‌برداری شرکت معدنی دماوند

حمیده میرابوالحسنی - کارشناس ارشد بررسیهای اقتصادی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

مروارید شجاعی - مدیر توسعه سرمایه انسانی بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی

خلاصه مقاله:

تخصیص بهینه منابع مالی در علم اقتصاد و بویژه در اقتصاد مقاومتی یکی از اصول مدیریت استراتژیک و توسعه اقتصادی سازمانها میباشد. توسعه اقتصادی نیز در پرتو سرمایهگذاری قابل تحقق خواهد بود. ازاینرو شناسایی پروژههای سرمایه-گذاری بهینه از طریق بررسیهای امکانسنجی و در قالب بودجهبندی سرمایههای یکی از مبانی مدیریت مالی است. در مطالعات امکانسنجی پروژههای سرمایهگذاری شاخصهای اقتصادی متعددی مطرح میباشند که دو شاخص خالصارزش- فعلی و نرخ بازدهداخلی از مهمترین آنها میباشند. این دو شاخص برگرفته از جدول جریان نقدینگی بوده که در حکم شناسنامه مالی پروژه است. اگرچه هریک از این دو شاخص کلیدی از کاربرد و مقبولیت فراوانی برخوردارند اما پارهای ابهامات و کاستیها سبب شده تا بکارگیری سایر شاخصها نیز از نظر دورنماند. ازاینرو در ارزیابیها و تصمیمگیری درخصوص پروژههای سرمایهگذاری مکانیزم چندمعیاره از کاربرد فراوانی برخوردار شده است. بررسی نقاط قوتوضعف این دو شاخص نشانمیدهد که ضرورتهایی برای بکارگیری شاخصی جامعتر نظیر نرخ بازدهخارجی وجود دارند که عدمپاسخگویی مناسب در پروژههای با جریان نقدینگی غیرنرمال و عدمتوجه به واقعیات خارجی از مهمترین آنها میباشند. نرخ بازده خارجی یا نرخ بازده داخلی تعدیلیافته یکی از شاخصهای اساسی در بودجهبندی سرمایههای و مطالعاتامکانسنجی پروژههای سرمایهگذاری است که با لحاظ نرخ استقرار یا سرمایهگذاری مجدد زمینه ارزیابی دقیقتر بخصوص در پروژههای با جریان نقدینگی غیرنرمال و حتی پروژههای پیمانکاری را فراهم میآورد. این مقاله با تشریح نقاط قوت و ضعف دو شاخص مذکور سعی دارد تا ضمن تأکید بر ارزیابی چندمعیاره، نحوه محاسبه و اهمیت شاخص نرخ بازده خارجی را تبیین نماید.

کلمات کلیدی:

امکانسنجی، بودجهبندیسرمایه‌های، نرخبازدهخارجی، مدیریتاستراتژیک، سرمایهگذاریامکانسنجی نرخ بازده خارجی پروژههای سرمایهگذاری جریان نقدینگیامکانسنجی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/503734>

