

عنوان مقاله:

تبیین وضعیت قراردادهای مشارکت عمومی و خصوصی در اقتصاد شهری (با تأکید بر پروژه های شهری)

محل انتشار:

همایش بین المللی اقتصاد شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

آرزو حسین خانی - کارشناسی ارشد رشته حقوق خصوصی، دانشگاه آزاد واحد اسلامی میبد، یزد، ایران

عبدالرضا برزگر - استادیار حقوق عمومی، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد میبد، یزد، ایران

خلاصه مقاله:

یکی از مسائل مهم امروز دنیا برای دستیابی به توسعه، ایجاد تأسیسات زیربنایی و زیرساختی است؛ زیرا هیچ اقتصاد ی نه در ای ران و نه در جهان نمی تواند بدون ایجاد زیرساخت های لازم، پیشرفت مناسبی داشته باشد. نگاهی گذرا به وضعیت ساخت وساز و نحوه مشارکت در آن از گذشته تا کنون، بیانگر آن است که بنا بر دلایلی همچون: بالا بودن هزینه، طولانی بودن مدت بازگشت سرمایه، ضعف مالی و عدم حمایت قوانین و مقررات از بخش خصوصی و ... همواره ایجاد زیرساخت ها بر عهده بخش عمومی یا همان دولت و سازمان های دولتی و عمومی بوده است. پس از آن نیز تجربه نشان داد که بخش دولتی هم بدون کمک بخش خصوصی نمی توانست آن طور که باید به ایجاد بهینه و مناسب تأسیسات زیربنایی و زیرساخت ها بپردازد. از طرفی، بخش خصوصی نیز به عللی همچون: نبود بنيه مالی قوی، نبود انسجام میان تشکله ها و نداشتن تعامل با بانک (ضمانت نامه ها) نتوانست مکمل خوبی برای دولت در بخش مشارکت باشد. روش تحقیق این پژوهش، کتابخانه ای است. روش تجزیه و تحلیل اطلاعات نیز توصیفی-تحلیلی است. در جمع بندی نوشتار، این مهم حاصل شد که تدوین راهبردی مبتنی بر سازماندهی مردمی در رابطه با سیاست ها و خط مشی هایی که در جهت کسب حداکثر مشارکت مردم تنظیم می شود، از اهمیت و ضرورت خاصی برخوردار است

کلمات کلیدی:

مدیریت شهری، قراردادهای مشارکت عمومی و خصوصی، اقتصاد شهری، شهرداری ها، خط مشی مشارکتی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/510599>

