

عنوان مقاله:

بررسی ضمانت اجراهای عدم تسلیم مال مشاع در حقوق ایران

محل انتشار:

کنفرانس جهانی روانشناسی و علوم تربیتی، حقوق و علوم اجتماعی در آغاز هزاره سوم (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

غلامحسین احمدی بیرگانی - دانشجوی کارشناسی ارشد حقوق خصوصی دانشگاه آزاد اسلامی واحد بین الملل خرمشهر خلیج فارس
ایران - -

فیصل سعیدی - استایار دانشگاه آزاد اسلامی واحد بین الملل خرمشهر خلیج فارس ایران

خلاصه مقاله:

هدف از پژوهش حاضر بررسی ضمانت اجراهای عدم تسلیم مال مشاع در حقوق ایران بود. تنها اعتماد دو طرف بر توانایی تسلیم شرط درستی عقد است، اگر آنان مطمئن باشند که هیچ گاه به هدف نهایی خود نخواهند رسید و تسلیم مبیع امکان پذیر نیست و باین وصف به انجام معامله مبادرت ورزند، باید گفت اراده ی جدی بر معامله نداشته اند. بنابراین برفرض که معلوم شود در اشتباه بوده اند، عقد بیع باطل است، زیرا آنچه طرفین می خواسته اند با آنچه در عالم خارج روی داده منطبق نیست. آنچه بطور مسلم مانع نفوذ قرارداد است ناتوانی واقعی در تسلیم مبیع است

کلمات کلیدی:

حقوق ایران، عدم تسلیم مال مشاع، تسلیم حصه ی مشاعی، ضمانت اجرای

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/516376>

