

## عنوان مقاله:

سامان دهی بافت فرسوده شهری با رویکرد بهسازی و نوسازی مطالعه موردی منطقه 1 شهرسازی

## محل انتشار:

اولین همایش ملی بافت میانی شهرهای ایران (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 26

## نویسندگان:

اسدالله دیوسالار - عضو هیئت علمی و رئیس دانشگاه پیام نور استان مازندران

راضیه فیاضی - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه پیام نور ساری

سید حسن رسولی - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه پیام نور ساری

## خلاصه مقاله:

سامان دهی فضایی برای بافت های فرسوده و ناکارآمد یعنی آرایش دادن و منظم کردن این بافت ها به منظور تأمین محیطی مساعد و قابل زیست برای افراد ساکن در بافت به نحوی که این سکونت گاه ها و فضاهای شهری نیازها و فعالیت های امروزی جامعه را برآورد سازند و در تأمین معیشت و زندگی افراد مشکلی به وجود نیاورند. فرسودگی واقعی است که تاکنون بیشتر شهرهای با سابقه و تاریخی ایران تحت تأثیر آن قرار گرفته اند. آنچه مسلم است در این گونه شهرها این مسئله رشد بافت شهری را مختل کرده و آن را به پیرامون سوق می دهد و بنابراین افزون بر نابودی بافت های درونی و با سابقه شهری، هزینه های هنگفتی را با ایجاد بافت های نوظهور بر گردن شهر تحمیل می کند. این مقاله با رویکرد «توصیفی-تحلیلی»، از روش اسنادی و کتابخانه ای و با استفاده از مدل SWOT و با بهره گیری از نرم افزار GIS تدوین شده است. در این پژوهش به بررسی نقاط قوت، ضعف، فرصت ها و تهدیدهای بافت فرسوده شهری در منطقه 1 شهر ساری پرداخته ایم.

## کلمات کلیدی:

سامان دهی، بافت فرسوده شهری، بهسازی و نوسازی، منطقه 1 شهرسازی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/517783>

