

عنوان مقاله:

آسیب شناسی طرح جامع مسکن

محل انتشار:

اولین کنفرانس بین المللی و سومین کنفرانس ملی معماری و منظر شهری پایدار (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

زینب کرکه آبادی - عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد سمنان

محبوبه السادات میرشفیعی - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری

ماندانا مرتضوی - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری

هادی عاشوری - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری

خلاصه مقاله:

طرح جامع مسکن سندی است ملی، که چشم انداز بخش مسکن در سال های آینده را ترسیم می کند. در این چشم انداز هدفها، به معنای تغییرات مطلوب، قابل دستیابی و قابل سنجش در وضعیت مسکن خانوارهای ایرانی در دوره های پنج ساله آینده تعیین می شود و راهبردها و راهکارهای دستیابی به این هدف ها، تدوین می گردد. طرح جامع مسکن، مسیری را که دولت تا دستیابی به هدف ها بایستی بپیماید روشن می سازد. مسئولیت رسیدن به هدف ها برعهده دولت است اما در این مسیر مردم، بخش خصوصی و همه مسئولین اجرایی، قضائی و قانونگذاری بایستی همراه و همگام باشند تا بتوان به هدف ها رسید. طرح جامع مسکن برای سال های 1393 تا 1405 براساس اسناد فرادست شامل، قانون اساسی جمهوری اسلامی، سیاست های کلی نظام و سیاست های اقتصاد مقاومتی، قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن و با پشتوانه ده طرح مطالعاتی تهیه شده است. این طرح برپایه بازنگری و بروز رسانی طرح جامع پیشین و اعمال تغییرات و اصلاحات ساختاری مورد نیاز در روش اجرای مطالعات و اصول سیاست گذاری حوزه مسکن تدوین شده است. یک الگوی پایدار برای تأمین مسکن متناسب با نیاز که همه اقشار جامعه را پوشش دهد، باید شامل مؤلفه هایی باشد که متأسفانه این مؤلفه ها در تدوین طرح جامع مسکن تا حد زیادی مغفول مانده اند. دراین تحقیق سعی شده براساس روش توصیفی - تحلیلی و بر مبنای اسناد کتابخانه ای به بررسی طرح جامع مسکن پرداخته شود و در این حین با توجه به موارد مغفول در این طرح آسیب شناسی گردد.

کلمات کلیدی:

طرح جامع مسکن، مسکن مناسب، اقتصاد مقاومتی، بازنگری طرح

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/519323>

