

عنوان مقاله:

تامین مالی صنعت بهسازی و نوسازی شهری از دیدگاه کارشناسان مطالعه موردی تهران

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس ملی توسعه پایدار در علوم جغرافیا و برنامه ریزی، معماری و شهرسازی (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسندگان:

سکینه مقدم - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد واحد شهرری

مجید ولی شریعت پناهی - دانشیار گروه جغرافیا دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهرری

خلاصه مقاله:

در حال حاضر ما مشکلات و تنگناهای موجود در زمینه جذب منابع مالی پروژه های نوسازی و بهسازی بافت های فرسوده شهری و عدم شناسایی شیوه های مناسب تامین مالی باعث گردیده است تا پروژه های نوسازی با کمبود منابع مالی مواجه شده و از قابلیت لازم برای اجرا برخوردار نباشد هدف اصلی پژوهش ارزیابی شیوه های تامین مالی و پروژه های نوسازی و بهسازی شهری جهت ایجاد درآمدهای پایدار شهری است نتایج تین پژوهش نشان می دهد که متاسفانه سیستم مدیریت شهری در تهران نتوانسته است همگام با مدیریت شهری در جهان رشد نماید و از شیوه های نوین تامین منابع مالی بهره برداری نماید لذا در این راه با مشکلات فراوانی روبروست که اولین پیامد آن عدم موفقیت در بهسازی و نوسازی می باشد یکی از مهمترین دلایلی که نتوانسته است تا به امروز در این زمینه موفق عمل نماید عدم توانایی در جذب مشارکت مردمی و همچنین جذب سرمایه گذاری خصوصی و خارجی می باشد

کلمات کلیدی:

شهری بافت فرسوده، نوسازی و بهسازی، تامین مالی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/520535>

