

عنوان مقاله:

چالشهای شهرهای جدید در توسعه شهری مطالعه موردی: شهر جدید عالیشهر

محل انتشار:

دومین کنگره بین المللی علوم زمین و توسعه شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

غلامرضا صبحی - دانشجوی دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

مهدی روان دوست - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف اباد

خلاصه مقاله:

با افزایش جمعیت شهرنشینی شهرهای بزرگ در ایران دچار مشکلات فراوانی شده و شهرهای جدید ایران برای جذب سرریز جمعیتی در حوزه این شهرها مکانیابی و احداث شدند تراکم جمعیت شهری به همراه صنعتی شدن مسئله اشتغال، محیط زیست و نظایر آن همه مسائلی خاص هستند اما حل معضل مسکن جایگاه ویژه ای دارد یکی از راهکارهای که در پاسخ به مسایل بالا فراهم آمده ایجاد شهرهای جدید در اطراف کلان شهرها می باشد این شهرها ویژگی های متفاوتی را با خود پدید آورده اند و شیوه های تازه زندگی و ارزشهای مادی جدید این نقاط را به مراکز پویایی در جامعه تبدیل نموده اس روش این پژوهش توصیفی تحلیلی است در مطالعه حاضر علاوه بر بهره گیری از آمارنامه ها و اطلاعات کتابخانه های موجود استفاده از اسناد و مدارک و پیمایش میدانی اطلاعات مورد نیاز جم آوی شده است شهر جدید عالیشهر برای کاستن از مشکلات جمعیتی اجتماعی و کالبدی در حوزه نفوذ شهر بوشهر احداث شده است ولی این شه ردر عمل نتوانسته است از مشکلات منطقه را با توجه به اهدافش بکاهد و اهداف از پیش تعیین شده آن در زمان مشخص عملی نشد اند با توجه به مطالعات صورت گرفته در شهر عالیشهر مشکلاتی چون حمل و نقل نامناسب فاصله ی زیاد با مادرشهر احساس امنیت اجتماعی پایین سیستم نامناسب دفع فاضلاب ضعف مدیرتی دولتی عدم تحقق برآوردهای جمعیتی تامین هزینه های مالی عدم دسترسی مناسب به مراکز تفریحی آموزشی و خدماتی عدم دسترسی به مراکز خرید کمبود فضاهای سبز و پارک و انزوا در شبکه ی شهری مشاهده می گردد. در مقابل این نقاط ضعف به نقاط قوتی مانند قیمت مناسب زمین هوای پاک و مطبوع، فقدان بار ترافیکی کاهش از بورس بازی زمین جلوگیری از حاشیه نشینی در مادرشهر کاهش فاصله ی زمانی محل کار و سکونت قابلیت توسعه محدوده ی شهری و استقرار دانشگاه آزد اسلامی واحد بوشهر در انجا می توان اشاره کرد.

کلمات کلیدی:

شهرنشینی، شهر جدید، شبکه ی شهری، عالیشهر

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/526037>

