

عنوان مقاله:

بهسازی و نوسازی بافت فرسوده مرکز شهر آمل با تاکید بر توسعه پایدار شهری

محل انتشار:

کنفرانس ملی چالشهای معاصر در معماری، منظر و شهرسازی (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسنده:

بهمن احمدی - دانشجوی دکتری شهرسازی دانشگاه تهران

خلاصه مقاله:

مراکز شهرهایی با سابقه قدیمی به دلیل مرکزیت جغرافیایی سهولت دسترسی مرکزیت ثقل اقتصادی و ویژگیهای تاریخی فرهنگی دارای پتانسیلهای بالقوه بالایی می باشد علیرغم ویژگیهای مثبت قسمت مرکزی شهرها بافت آنها از لحاظ مشکلات کالبدی درهم پیچیدگی بافت و ضعف زیرساختها رنج می برند و در واقع فرسوده میشوند فرسودگی واقعیتی است که تاکنون بیشتر شهرهای با سابقه و تاریخی ایران تحت تاثیر آن قرار گرفته اند بافت مرکزی شهر آمل نیز از این اقعده مستثنی نبوده و به مرور زمان بافت قدیمی پاسخگویی خود به نیازهای زندگی امروز را ازدست داده است هدف این مقاله بهسازی و نوسازی بافت فرسوده مرکز شهر آمل با تاکید بر توسعه پایدار می باشد چرا که مداخله در این بافت ها نیازمند نگاهی چندجانبه و چندبعدی است این مقاله با رویکردی توصیفی تحلیلی از روش مطالعات میدانی و کتابخانه ای و با استفاده از مدل SWOT و فرایند تحلیل سلسله مراتبی AHP و بایره گیری از نرم افزار Expert Choice تهیه و تدوین شده است در این پژوهش به بررسی نقاط قوت ضعف فرصت ها و تهدیدهای بافت فرسوده شهری در شهر آمل پرداخته ایم یافته های حاصل از تحلیل مدل فوق در این پژوهش نشان میدهد که قرارگیری هسته فعال تجاری - خدماتی شهر در محدوده با وزن 0.284 و وجود عناصر تاریخی با ارزش با وزن 0.190 که بیشترین امتیاز را در بخش سایر قوت های محدود به خود اختصاص داده اند

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده ، بهسازی ونوسازی ، توسعه پایدار شهری ، بافت قدیم مرکز شهر آمل ، مدل AHP-SWOT

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/530444>

