

## عنوان مقاله:

نوسازی در بافت های فرسوده شهری باتاکید برحفظ تشخص وهویت بافت

## محل انتشار:

هفتمین کنفرانس بین المللی اقتصاد و مدیریت (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 17

## نویسندگان:

مهرانگیز کاظمی

علی اصغر کاظمی

## خلاصه مقاله:

گستره های وسیعی از شهرهای کشور بویژه کلان شهرها و شهرهای بزرگ با معضل نابسامانی کالبدی (ناپایداری)، فقر خدمات شهری نارسایی در کارکردهای مورد نیاز زندگی شهروندان (ناکارآمدی زیرساخت های شهری) شبکه تأسیسات و معابر امنیت، بحران هویت و افت منزل اقتصادی و اجتماعی روبه رو هستند بافت فرسوده، به مفهوم فرسودگی کالبدی و اجتماعی، محصول تاثیر و تاثر متقابل فرایندهای اجتماعی و فضای جغرافیایی است. پژوهش حاضر قصد دارد که به تعریف نوسازی بافت فرسوده باتاکید بردارای بودن هویت (این همانی و تمایز ضمن تشابه) و تشخص بافت بپردازد. که از این میان پژوهش حاضر به تعریف نوسازی می پردازد زیرا در این نوع میاخره حد وفاداری به گذشته از انعطاف پذیری بیشتری برخوردار است و بر حسب مورد مداخله اندک تغییر را می تواند شامل گردد. فعالیت نوسازی با هدف افزایش کارایی و بهره وری، بازگردانید حیات شهری بهبافت می باشد و از طریق نو کردن، توان بخشی، تجدید حیات، انطباق و دگرگونی صورت می پذیرد. در بررسی تجربیاتی که دیگرکشورها در مورد برخورد با بافت های فرسوده داشتند، این نتیجه حاصل شد که سیاست این کشورها علی الخصوص کشورهای پیشرفت بر مبنای تعامل بین علوم و فنون گوناگون برای رسیدن به بهترین و نه صرفا سریع ترین و کوتاه ترین گزینه به عنوان راهبرد جهت سامان دهی بافت های فرسوده است. درپایان برخی از پیشنهادها در راستای بهینه شن رویکردهای مداخله در اینگونه بافتها ذکر شده شامل: استفاده از تسهیلات بومی جهت ایجاد روحیه مشارکت - استفاده از نمایندگان ونهادهای محلی جهت پیگیری توانمند سازی اقتصادی ساکنین با استفاده از پتانسیل ها و ظرفیت های داخل محل- لزوم هماهنگی وهم افزایی مدیریت های مختلف شهری ومردم ساکن در محله (مدیریت یکپارچه شهری استفاده از نیروهای متخصص وتحصیل کرده محله جهت بهینه شدن برنامه ریزی های مداخله ای- لزوم حمایت دولت وسایر نهادهای حمایتی در راستای افزایش کیفی زندگی در اینگونه محلات با رویکرد ارتقاء رفاه اجتماعی ساکنین.

## کلمات کلیدی:

بافت، نوسازی، محل، مشارک، فرسودگی

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/536200>

