

عنوان مقاله:

بررسی کیفیت ساخت پروژه های مسکن مهر خرم آباد

محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی دستاوردهای نوین پژوهشی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

سکینه احمدی - دانشجوی کارشناسی ارشد گرایش مدیریت ساخت، دانشکده مهندسی دانشگاه عالی ایوانکی سمنان

علی محمد احمدو ند - استاد مهندسی صنایع، دانشکده مهندسی دانشگاه امام حسین تهران

خلاصه مقاله:

یکی از انواع دخالت‌های پایاخر دولت در جهت تامین مسکن برای اقشار کم درآمد، سیاست ساخت مسکن مهر می باشد طرح مسکن مهر جهت تامین مسکن ارزان قیمت برای قشر کم درآمد، موجودیت یافته است با توجه به حجم و هزینه بالای ساخت این گونه واحدهای مسکونی میزان رضایتمندی ساکنان این واحدها همواره مورد بحث کارشناسان بوده است. از این رو، روش سنجش ارزیابی کیفی و برخوردار شدن شهروندان از امکانات پروژه های مسکن مهر، در این پژوهش بکار رفته است ضمن آن که نتایج چنین پژوهشی می تواند در ارتقای سطح کیفی محدوده های سکونتی و نیز افزایش میزان اثربخشی سیاست نامبرده در زمینه حل مشکل مسکن، موثر باشد برای این منظور دو مرحله به این پژوهش بکار رفته است ضمن این که نتایج چنین پژوهشی می تواند در ارتقای سطح کیفی محدوده های سکونتی و نیز افزایش میزان اثربخشی سیاست نامبرد در زمینه تواما از روش فرآیند تحلیل سلسله مراتبی AHP و توسعه عملکرد کیفیت QFD اطلاعات مورد تحلیل فرار گرفته و در مرحله بعد میزان تطابق پروژه های اجرا شده با حالت ایده آل مشخص می گردد نتایج بدست آمده از این تحقیق نشان می دهد که نقش هر سه عامل طراحی مجری، کارفرما تقریباً یکسان است شاخص کیفیت پروژه های مسکن مهر در شهرستان خرم آباد حدود 52 درصد بوده که 48 درصد تا حالت ایده آل کیفیت فاصله دارد.

کلمات کلیدی:

کیفیت پروژه، مسکن مهر، توسعه عملکرد کیفیت، فرآیند تحلیل سلسله مراتبی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/537533>

