

عنوان مقاله:

شناسایی و دسته بندی علل موثر بر کیفیت ساخت ساختمانهای بتنی مسکونی به روش تحلیل عامل اکتشافی

محل انتشار:

سومین کنفرانس بین المللی دستاوردهای نوین پژوهشی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 24

نویسندگان:

فروغ کاویانی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت دانشکده مهندسی عمران موسسه آموزش عالی طبری

صابر شیری پور - استادیار مهندسی صنایع دپارتمان مهندسی صنایع دانشگاه گرمسار

خلاصه مقاله:

کیفیت بعنوان یکی از مهمترین شاخصهای موفقیت پروژه های ساخت نقش مهمی در کاهش هزینه ها و جلوگیری از طولانی تر شدن پروژه دارد به ویژه در مورد ساختمانهای مسکونین، اثرات طولانی مدت بهبود کیفیت، جلوه بیشتری از حیث اهمیت به خود اختصاص می دهد آنچه که امار و اطلاعات در دسترس نشان می دهد وجود یک روند نامناسب در ساخت و ساز می باشد که نتیجه ای جز احداث ساختمانهایی با آسیب پذیری زیاد در برابر حوادث طبیعی و عمر مفید پایین و نیز در ابعاد بزرگتر، خسارتهای هنگفت اقتصادی از میان رفتن سرمایه های عظیم ملی نخواهد داشت با بررسی شرایط فعلی، می توان که بعد کیفیت در ساخت و ساز مورد کم توجهی قرار گرفته است و نیاز به تحقیق بیشتر در زمینه ای مرتبط با مدیریت کیفیت در ساخت و ساز احساس می شود در این مقاله هدف از پژوهش شناسایی و دسته بندی علل موثر بر مدیریت کیفیت ساختمانهای مسکونی بتنی می باشد در این مقاله، نخست، گردآوری عوامل اولیه موثر در کیفیت ساخت و ساز در ساختمانهای مسکونی بتنی با تلفیق مطالعه ادبیات تحقیق و مصاحبه با خبرگان انجام شده است سپس با ابزار پرسشنامه میزان اهمیت هر یک از این عوامل از تعداد 120 پاسخ دهنده، سوال شده است پس از جمع وری داده ها به روش تحلیل عامل اکتشافی به شناسایی و دسته بندی عوامل نهایی از مجموع این 32 عامل پرداخته و در انتها تحلیل گرو های عاملی جهت درک بهتر از عوامل شناسایی شده در راستای بهبود کیفیت ارائه می گردد در نتیجه این تحقیق 8 گروه عاملی موثر بر کیفیت ساخت شامل مدیریت برنامه ریزی فنی، تدارکات منابع انسانی، نظارت، محیطی، مصالح و اقتصادی شناسایی و دسته بندی شده اند.

کلمات کلیدی:

مدیریت کیفیت، کیفیت ساخت، تحلیل عاملی، تحلیل اکتشافی، پرسشنامه

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/537673>

