

## عنوان مقاله:

معرفی و بررسی میزان متداول بودن قطعات نوین صنعتی سازی ساختمان (IBS) در ایران

## محل انتشار:

سومین همایش ملی مصالح ساختمانی و فناوری های نوین در صنعت ساختمان (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

## نویسندگان:

مریم بیات - دانشجوی کارشناسی ارشد عمران- مدیریت ساخت، موسسه آموزش عالی البرز

روح الله طاهرخانی - دانشجوی کارشناسی ارشد عمران- مدیریت ساخت، موسسه آموزش عالی البرز

## خلاصه مقاله:

در حال حاضر روش ساخت و ساز غالب در کشور روش سنتی است که به لحاظ کیفیت غیرقابل کنترل بوده و امکان دخل و تصرف برای ارتقای مشخصات فنی آن بسیار مشکل است. به همین دلیل از متوسط طول عمرکوتاهی نیز برخوردار می باشد. مهمترین مسئله در حال حاضر گذار آرام و مدبرانه از ساخت و ساز سنتی به روش های صنعتی سازی ساختمان است. سیاست کلان باید به گونه ای باشد که با استفاده از ابزارهای حاکمیتی دو بخش افزایش تولید و عرضه مسکن و مهار سوداگری به صورت توأمان مورد توجه قرار گیرد، در غیر این صورت اتخاذ راهکارهای ناقص، تک بعدی و کوتاه مدت، مشکلات موجود بر سر راه تولید مسکن را بحرانی تر خواهد کرد. مسکن به عنوان یک مسئله استراتژیک نیازمند آن است که به صورت یک بسته کامل سیاستی دیده شود و طی یک فرآیند کامل برنامه ریزی شده و با تعیین یک متولی از ابتدا تا انتهای برنامه وظیفه پیگیری، اجرا و نظارت صورت پذیرد. در این تحقیق سیستم صنعتی ساختمان مورد بحث قرار می گیرد و انواع قطعات سیستم های ساختمانی صنعتی معرفی می گردد و سپس میزان متداول بودن قطعات پیش ساخته در ایران بررسی می گردد.

## کلمات کلیدی:

صنعتی سازی، سیستم ساختمانی، کیفیت، هزینه ساخت، سرعت ساخت، قطعات پیش ساخته

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/543395>

