

عنوان مقاله:

بافتهای فرسوده شهری فرصت یا تهدید برای شهرها

محل انتشار:

اولین کنفرانس سالانه پژوهش های معماری، شهرسازی و مدیریت شهری (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 10

نویسنده:

ادریس باباخانزاده

خلاصه مقاله:

بافتهای فرسوده شهری یکی از معضلات مهم و اساسی در بیشتر کشورهای جهان و به ویژه کشورهای در حال توسعه می باشد. این معضل بطور خاص و ویژه در اکثر قریب به اتفاق شهرهای کشور نیز به چشم می خورد و باعث بروز مشکلات جدی در حوزه شهرسازی و مدیریت شهری شده است. این بافتها در واقع نوعی بیماری در ساختار مناطق شهری محسوب می شوند و عوامل زیادی در آنها دخیل اند که از آن میان می توان به عدم پیروی از یک برنامه منسجم، عوامل کالبدی، عملکردی، زیست محیطی، اقتصادی، اجتماعی، فرهنگی و غیره اشاره کرد. تاثیر مخرب هر یک از عوامل فوق سبب کاهش ارزش های کمی و کیفی محیط زیست در محدوده هایی از شهر می گردد و با نزول ارزش های سکونت- عملکردی در این قبیل محدوده ها، امر بهسازی و نوسازی متوقف می گردد و فرسودگی و ناکارآمدی بر آنها مستولی می گردد. هدف از پژوهش حاضر تحلیلی توصیفی از این نوع بافتها در محیطهای شهری و فرصتها و تهدیدات پیش رو می باشد. در این پژوهش ضمن تعریف انواع بافتهای شهری به بررسی دلایل فرسودگی آنها و انواع شیوه های مداخله در بافتهای فرسوده شهری پرداخته شده است. در پایان نیز ضمن بررسی سیاستهای نوسازی و بهسازی این بافتها پس از انقلاب به ارائه نتیجه گیری پرداخته شده است.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، بهسازی، نوسازی، بازسازی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/544307>

