

عنوان مقاله:

تدوین استراتژی های ساماندهی بافت فرسوده خیابان میرداماد شهر نجف آباد با استفاده از مدل SWOT

محل انتشار:

اولین کنفرانس بین المللی مخاطرات طبیعی و بحران های زیست محیطی ایران، راهکارها و چالش ها (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 13

نویسندگان:

فهیمة فدائی جزی - دانشجوی جغرافیا برنامه ریزی شهری گرایش نوسازی بهسازی، دانشگاه پیام نور مرکز اصفهان

محمدحسین فتحی - دانشجوی دکتری ژئومورفولوژی، دانشگاه محقق اردبیلی

حمیدرضا عسگری - دانشجوی جغرافیا برنامه ریزی شهری گرایش نوسازی بهسازی، دانشگاه پیام نور مرکز اصفهان

خلاصه مقاله:

گسترش فضایی بی رویه و بدون برنامه شهرهای بزرگ و متوسط کشور در چند دهه گذشته، باعث شکل گیری بافت های جدید شهری در مجاورت شهرها و جابه جایی ساکنان و کاربری های شری به نواحی جدید گردیده است. در نتیجه این جابه جایی، به تدریج سبب شد تا بافت های قدیمی شهرها کارکرد و حیات اجتماعی - اقتصادی خود را از دست بدهند و به سمت رکود و فرسودگی گرایش یافته اند. محدوده خیابان میرداماد شهر نجف آباد که به عنوان منطقه مورد مطالعه این تحقیق انتخاب شده است. از قاعده فوق مستثنی نبوده و در زمره بافت های فرسوده کشور محسوب می گردد. هدف اصلی پژوهش حاضر، ارزیابی عوامل درونی و بیرونی بافت فرسوده خیابان میرداماد می باشد. هدف دیگر این تحقیق شناسایی ساختار فضایی - کالبدی، مسائل و مشکلات موجود بافت فرسوده و ارائه راهبردها و پیشنهادهای برای رفع مشکلات است. نوع پژوهش حاضر کاربردی است و روش تحقیق به صورت اسنادی - تحلیلی پیمایشی است؛ بدینصورت که در مراحل نخستین از روش اسنادی و مطالعات کتابخانه ای استفاده شده، در نهایت از روش تحلیلی SWOT برای تحلیل نظامند محیط داخلی و محیط خارجی محدوده مورد مطالعه مورد استفاده قرار گرفت، راهبردهایی جهت ساماندهی بافت محدوده ارائه شد. با توجه به تجزیه و تحلیل داده ها نتایج تحقیق نشانگر آن است که مراکز مذهبی فراوان بهترین نقاط قوت، وجود زمین های بایر فراوان در محدوده و مشکلات ناشی از آن، معابر بدون کف سازیمناسب، عدم وجود پارک و فضای سبز و عدم وجود مراکز ورزشی و گذراندن اوقات فراغت به عنوان بالاترین نقاط ضعف، وجود کاربری های اداری تجاری فراوان در مجاورت محله به عنوان بال ترین فرصت و عرض کم معابر در مجاورت محدوده به عنوان بالاترین تهدید شناسایی شده است و در نهایت راهکارهای مناسب در جهت برنامه ریزی صحیح برای ساماندهی بافت فرسوده خیابان میرداماد ارائه شد.

کلمات کلیدی:

ساماندهی، بافت فرسوده، خیابان میرداماد، SWOT

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/549298>

