

عنوان مقاله:

پیشنهاد تدوین ضوابط و ساختار اشتغال مهندسی ناظر پایش، نگهداری و تعمیرات در قالب مبحث بیست و دوم مقررات ملی ساختمان

محل انتشار:

ششمین همایش مقررات ملی ساختمان (سال: 1393)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسندگان:

سینا حاجی بیگ تهرانی - کارشناس ارشد سازه، معاونت فنی و عمرانی شهرداری شیراز، کارشناس پروژه های عمرانی شهرداری شیراز

بابک همتی - کارشناس ارشد عمران، معاونت فنی و عمرانی شهرداری شیراز؛ مدیر نگهداری و تعمیرات شهرداری شیراز

خلاصه مقاله:

مبحث بیست و دوم مقررات ملی ساختمان به مسئله ی تعمیر و نگهداری ساختمان ها پرداخته است. این مبحث علاوه بر یکسری کاستی های فنی که در خود دارد برای اجرا نیازمند برقراری یکسری اصول و ضوابط قانونی می باشد. در این مقاله به ارائه ی پیشنهادی جهت ایجاد ساختار مهندس ناظر پایش، نگهداری و تعمیرات پرداخته شده است. براساس این پیشنهاد، پس از اخذ گواهی پایان کار یک ساختمان، مهندس ناظر پایش، نگهداری و تعمیرات متخصص است که بر اصول نگهداری و تعمیرات ساختمان نظارت خواهد داشت. این امر علاوه بر اشتغال زایی، افزایش عمر بهره برداری از ساختمان ها و تضمین سلامت ساختمان ها پایگاهی از متخصصین را برای نهادها و ارگان ها در شرایط بحران فراهم می آورد.

کلمات کلیدی:

مبحث بیست و دوم مقررات ملی، تعمیر و نگهداری، نظارت تعمیر و نگهداری ساختمان، اشتغال مهندسین، ضوابط نظارت مهندسین، ضوابط نظارت مهندسی

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/555009>

