

عنوان مقاله:

بررسی مسئولیت مدنی پیمانکار در حوزه املاک مجاور و تخریب و انهدام

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی آینده پژوهی، علوم انسانی و توسعه (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

پریوش صفری موصول - گروه حقوق خصوصی، واحد بوشهر، دانشگاه آزاد اسلامی، بوشهر، ایران

حسن شفیق فرد - گروه حقوق خصوصی، واحد بوشهر، دانشگاه آزاد اسلامی، بوشهر، ایران

بهرام فرهنگدصابر - گروه حقوق خصوصی، واحد بوشهر، دانشگاه آزاد اسلامی، بوشهر، ایران

خلاصه مقاله:

به نظر می رسد نظام سازندگی کشور دچار بیماری مزمنی است که اگر به طور بنیادی درمان نشود، اقدامات مقطعی حتی حل مشکل پرداخت تعهدات دولت فقط در حد یک مسکن عمل خواهد کرد. درست است که برای تسکین یک بیماری گاهی از مسکن استفاده میشود که در جای خود لازم است، ولی تجویز مسکن وقتی موثر خواهد بود که بخشی از درمان باشد بیماری مزمن نظام سازندگی نیز خارج از این قاعده کلی نیست و ضمن احتیاج به اقدامات فوری مقطعی و مسکن، نیازمند مداوای ریشه‌ای است. از جمله مهمترین حوزه های مسئولیت مدنی در هر نظام حقوقی مسئولیت مدنی مربوط به ساخت و ساز می باشد. از طرفی مسئولیت مدنی صاحب کار و پیمانکار ساختمان همواره در پرده ای از ابهام و تاثیر پذیر از چالش های اجتماعی و قانونی قرار داشته است. در این پژوهش با هدف شرایط عمومی تحقق مسئولیت مدنی صاحب کار و پیمانکار در قراردادهای ساختمانی به بررسی پژوهش پرداختیم. در این راستا با استفاده از روش کتابخانه ای به جمع آوری اطلاعات مبادرت ورزیدیم و در این راستا پایان نامه را در پنج فصل به انجام رساندیم.

کلمات کلیدی:

مسئولیت مدنی، تقصیر، قرارداد ساختمانی، تسبیب

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/581163>

