

عنوان مقاله:

تدوین راهبردهای مدیریتی برای توسعه ساختمان های سبز مطالعه موردی منطقه 1 شهرداری تهران

محل انتشار:

فصلنامه اقتصاد و مدیریت شهری، دوره 4، شماره 16 (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

حامد محمدپورزند - دانشجو دکتری مدیریت محیط زیست دانشکده محیط زیست و انرژی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران ایران

مجید عباسپور طهرانی فرد - استاد مهندسی محیط زیست دانشکده محیط زیست و انرژی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران ایران

رضا ارجمندی - دانشیار محیط زیست برنامه ریزی مدیریت و آموزش محیط زیست دانشکده محیط زیست و انرژی دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران ایران

خلاصه مقاله:

برنامه ریزی برای بالا بردن استاندارد های محیط زیست در کلان شهر ها اصلی ترین معضل پژوهشگران در سال های اخیر و یکی از ارکان توسعه پایدار میباشد یکی از راهکار های ارایه شده به منظور ارتقای کیفیت محیط زیست در محدوده های شهر معماری و ساختمان سازی همگام با محیط زیست است این ایده علاوه بر کارکرد اقتصادی در صرفه جویی منابع انرژی دارای تأثیرات محیط زیستی مطلوبی نیز میباشد در این مطالعه سعی شده با استفاده از تحلیل SWOT موقعیت استراتژیک توسعه ساختمان سازی همگام با محیط زیست ساختمان های سبز در شهرداری تهران مشخص میشود بر اساس نتایج به دست آمده از این تحقیق موقعیت استراتژیک در رابطه با توسعه ساختمان سازی همگام با محیط زیست در سطح منطقه یک شهرداری تهران محافظه کارانه میباشد بنابراین با استفاده از فرصت های پیش رو هفت استراتژی به منظور ازبین بردن ضعف های موجود پیشنهاد شدند مهم ترین استراتژی های مدیریتی برای توسعه ساختمان سازی همگام با محیط زیست جذب سرمایه گذاری های بین المللی از نهاد های فعال محیط زیست به منظور کاهش هزینه های اولیه تشویق افراد سرمایه دار به منظور بالا بردن تمایل عموم افراد جامعه به سرمایه گذاری و هم چنین الزام به احداث ساختمان های سبز از سوی نهاد های سرمایه دار دولتی بانک ها به منظور تحریک جامعه میباشد

کلمات کلیدی:

راهبردهای مدیریتی. ساختمان های سبز. محیط زیست شهری. توسعه پایدار شهری. تحلیل SWOT. شهرداری تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/589155>

