

عنوان مقاله:

مسکن پایدار برای شهرهای پایدار

محل انتشار:

همایش ملی معماری شهرسازی و سرزمین پایدار (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

جواد بابایی - دانشجوی دکتری برنامه ریزی شهری دانشگاه فردوسی مشهد

زهرا طالب زاده - دانشجوی کارشناسی مهندسی شهرسازی دانشگاه خاوران

پریسا دشتی زاده - دانشجوی کارشناسی مهندسی شهرسازی دانشگاه خاوران

خلاصه مقاله:

درجهانی که با سرعت در حال شهری شدن و تغییر است، تهیه مسکن کافی و قابل استطاعت هنوز هم به عنوان اولویتی کلیدی برای تمام حکومت‌ها مطرح است. در حال، برای توجه موثرتر و بیشتر بر مسایل جدی مرتبط با جلوگیری از گسترش زاغه‌ها، جدایی‌گزینی شهری، توسعه انسانی و اقتصادی و تغییرات آب و هوایی، مفهوم مسکن نیازمند درک و تغییر جدیدی است. امروزه مفهوم مسکن دیگر صرفاً به عنوان سرپناه مطرح نیست بلکه نقشی حیاتی در دست‌یابی به توسعه پایدار دارد. مسکن یکی از اساسی‌ترین نیازهای زندگی انسان است و به عنوان کوچکترین عنصر تشکیل‌دهنده ی سکونتگاه‌ها و به وجودآورنده یکی از پدیده‌های جغرافیایی به شمار می‌رود. در این میان با توجه به نقش پررنگ شهرها در پیدایش ناپایداری‌های کنونی، نظریه توسعه پایدار شهری از اهمیت فراوان برخوردار گشته است. بنابراین دستیابی به مسکن پایدار در جهت افزایش و ارتقای کیفیت زندگی کنونی و نسل آینده امر خطیری به شمار می‌آید چراکه امروزه با رشد روزافزون جمعیت نیاز به ساخت مسکن نیز روز به روز بیشتر می‌شود، بر این اساس پایداری مسکن گامی مهم در دست‌یابی به توسعه پایدار شهری قلمداد می‌شود، مسکن پایدار هنوز در کشورهای در حال توسعه اهمیت لازم را نیافته است. در کشورهای در حال توسعه به ندرت ابعاد اجتماعی، فرهنگی، زیست محیطی و اقتصادی مسکن به طوریکه در سیاست‌ها مورد توجه قرار می‌گیرد. در بسیاری از این سیاست‌ها، که برنامه‌های حمایتی مسکن فقرا نامیده می‌شود، اغلب محل‌های سکونت با استانداردهای ضعیف، در مکان‌هایی دورافتاده همراه با کمترین میزان توجه به سبک زندگی و راهبردهای معیشتی فقرافراهم می‌کند. بنابراین مسکن پایدار علی‌رغم اینکه بایستی مشکلات مربوط به محیط مصنوع را حل کند، سیاست‌های مسکن پایدار، باید به مسایلی همچون قابلیت استطاعت، عدالت اجتماعی، اثرات اقتصادی و فرهنگی مسکن نیز بپردازد و در ایجاد محلات مسکونی سالم و شهرهای پایدار تأثیرگذار باشد. این مقاله، مفاهیم و ملاحظات اصلی در تقویت ایده مسکن پایدار را به اجمال مورد بررسی قرار می‌دهد و چارچوبی کامل برای تدوین سیاست‌های مسکن پایدار و اقدامات عملی آن ارائه می‌دهد. بر این اساس روش تحقیق توصیفی و مبتنی بر منابع اسنادی است.

کلمات کلیدی:

مسکن، پایداری، مسکن پایدار، توسعه پایدار شهری

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/599016>

