

عنوان مقاله:

توسعه منابع مالی، مدیریت هزینه و درآمدزایی پایدار شهرداری قوچان

محل انتشار:

همایش ملی معماری شهرسازی و سرزمین پایدار (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 15

نویسندگان:

زهرا حیدرزاده - کارشناس ارشد شهرسازی طراحی شهری، دانشگاه بین المللی امام خمینی قزوین، قوچان، شهرداری قوچان، مدرس
دانشگاه اشراق بجنورد

تکتم سیدی فرد - کارشناس ارشد شهرسازی طراحی شهری، دانشگاه علوم و تحقیقات تهران، قوچان، شهرداری قوچان

خلاصه مقاله:

در دهه های اخیر مدیریت شهری در ایران، به واسطه رشد سریع جمعیت شهری و بعضاً بی رویه شهرها و همچنین نرخ مهاجرت به شهرها با چالشهای فراوانی روبرو بوده است. از دید اقتصاد شهری عواملی چون گسترش دامنه فعالیت های شهرداری ها و ارتقای سطح انتظارات مردم از آنها و مشکلات ناشی از افزایش جمعیت شهرنیز به گسترش منابع مالی و درآمدی شهرداریها را بیشتر می کند. اولین و مهمترین محدودیت در حل مسایل شهری و خدمات رسانی مدیریت شهری، فقدان منابع مالی پایدار و مستمر، نظام کارآمد و برنامه ریزی هزینه است؛ همین امر سبب شده اصل اقتصادی، نیازهای نامحدود در مقابل منابع محدود نمایان می گردد که در نهایت به عدم موفقیت چشم اندازهای پیش بینی شده شهری و نارضایتی شهروندان منتهی می شود. در این راستا، پژوهش پیش رو با مطالعه ساختار هزینه، سرمایه و درآمد شهرداری قوچان و با توجه به نقاط قوت، ضعف، فرصت ها و تهدیدهای موجود، راهکارهای جدیدی را جهت تامین منابع درآمدی پایدار و مستمر برای شهرداریها در راستای ارائه خدمات مطلوب به شهروندان ارائه میدهد. روش تحقیق بکار رفته، توصیفی-تحلیلی و روش ابزار گردآوری اطلاعات اسناد، مدارک و مصاحبه و جامعه آماری شامل شهروندان، مسیولین مربوطه و مدیران شهرداری می باشد. در اولین گام با توجه بهاطلاعات موجود وضعیت شهر و شهرداری بررسی شده و سپس با استفاده از روش تحلیلی SWOT تجزیه و تحلیل اطلاعات و ارائه راهکار در دو حوزه درآمد و هزینه جهت توانمندسازی شهرداری در راستای توسعه منابع مالی موجود و ایجاد منابع درآمدی پایدار (درآمد) و همچنین مدیریت هزینه (حوزه هزینه) صورت میگیرد

کلمات کلیدی:

مدیریت شهری، درآمد پایدار، مدیریت هزینه، توسعه منابع مالی، شهرداری قوچان

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/599087>

