

عنوان مقاله:

ارث زوجه از اموال غیر منقول

محل انتشار:

کنفرانس بین المللی نوآوری و تحقیق در علوم انسانی مدیریت و معارف اسلامی (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

نویسندگان:

حسین شکران امیری - دانشجوی دکتری فقه و مبانی حقوق اسلامی دانشگاه مازندران

حسین دفتره - طلبه سطح یک حوزه علمیه قم

خلاصه مقاله:

یکی از مباحث اختلافی بین فقها و حقوقدانان، میراث زوجه از اموال غیر منقول {عقار} است که از دیرباز معرکه آراء و نظریات گوناگون فقهی بوده است. تا جاییکه حتی این اختلاف نظر به قانون مدنی نیز راه پیدا کرده است. چراکه پیش از سال 1387، زن در اموال غیرمنقول، علاوه بر اموال منقول، فقط از یک هشتم قیمت ابنیه و اشجار، ارث می برد، و از زمین ارثی به او نمی رسید. لکن قانونگذار بااصلاح ماده 946 قانون مدنی مصوب 1307، مقرر نموده که زوجه در صورت فرزند دار بودن زوج، یک هشتم از عین اموال منقول و قیمت اموال غیر منقول، اعم از عرصه و اعیان ارث خواهد برد و در صورت عدم وجود فرزند، سهم زوجه یک چهارم از اموال فوق خواهد بود. دراین تحقیق، با جستجو از لابلای کتب فقهی و نظر به باب میراث، به چند نظریه بدست آمده است. برخی معتقدند که زوجه به طورمطلقا زین همه ترکه ارث مبرد برخی نیز گویند، زوجه از عین و قیمت رباع- اراضی مسکونی- هیچ ارثی نمبرد اما از عین دیگر زمینها و از قیمت ابزار و مصالح ساختمانی ارث مبرد، عده ای نیز معتقدند زوجه از عین خانه و زمین مسکونی ارث نمبرد ولی از قیمت آنها و از عینزمینهای دیگر ارث مبرد برخی نیز بر این باورند که زوجه اگر دارای فرزند باشد، از عین همزمینها ارث مبرد و اگر صاحب فرزند نباشد، هیچ ارثی از زمینها نمی برد و فقط از قیمت ابزار و مصالح ساختمانی ارث مبرد. نهایتا، برخی از فقهای معاصر براین عقیده هستند که زوجه خواه از شوهرش دارای فرزند باشد خواه نباشد از اصل عقار ارث نمی برد لکن از قیمت زمین اعم از عرصه و اعیان، ارث می برد نویسندگان ضمن نقل آراء مختلف و نقد و بررسی ادله مربوط به هر یک آنها، قول اخیر را اختیار کرده اند.

کلمات کلیدی:

ارث زوجه، عقار، اموال غیر منقول، میراث زوجین

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/604459>

