

عنوان مقاله:

بررسی نقش مشارکت شهروندان در نوسازی و بهسازی بافتهای فرسوده از منظر مدیریت شهری مورد مطالعه: منطقه 7 شهر اهواز

محل انتشار:

چهارمین کنفرانس ملی پژوهشهای کاربردی در مهندسی عمران، معماری و مدیریت شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 17

نویسندگان:

مهدی غلامی - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد

محمد محسن غروی - کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد

سیدعلی اکبر موسوی - کارشناسی مهندسی عمران، دانشگاه آزاد اسلامی واحد رامهرمز

خلاصه مقاله:

تا قبل از جریان ناشی از انقلاب صنعتی، تغییرات جوامع شهری بسیار نامحسوس بوده و به تبع آن کالبد شهرها نیز با دگرگونی قابل توجهی مواجه نبود. تحولات سریع ساختار شهری در سالهای اخیر، از موضوعاتی است که بر نظام برنامه ریزی و مدیریت شهری تأثیر گذاشته است. عمدهترین آسیب ناشی از این دگرگونی، ناسازگاری کالبدی است که در دو وجه ناهمگونی و ناپایداری بافتهای قدیمی و فرسوده و نوساز و در ابعاد ناهنجاریهای مختلف کالبدی، اجتماعی، فرهنگی و زیستمحیطی نمایان شده است. در این زمینه، اجرای برنامههایی مانند بهسازی، مرمت، زندهسازی، نوسازی و... با هدف تجدید حیات شهری یا جلوگیری از افت شهری، از مهمترین شیوههایی است که در کانون توجه متخصصان و مجریان شهرسازی و ساختار مدیریت شهری قرار دارد و محور اصلی اجرای این برنامهها، مشارکت شهروندان است. همگام با تغییرات اقتصادی اجتماعی و فرهنگی و فناوریهای جدید، بافتهای شهری با تغییر شکل و شالوده مواجه شد، چرا که شهر نیز همچون سایر پدیده های مصنوع انسان ساخت در طول زمان دچار تغییر و تحول و رشد و توسعه می گردد. این توسعه فرآیندی پویا و مداوم است که در طی آن محدوده های فیزیکی شهر و فضاهای کالبدی آن در جهت عمودی و افقی از حیث کمیت، افزایش و از حیث کیفی، تغییر می یابد. اگر این روند سریع و بیبرنامه باشد به ترکیب فیزیکی و مناسبی از فضاهای شهری نخواهد انجامید. بر همین اساس هدف اصلی پژوهش حاضر بررسی نقش مشارکت شهروندان در نوسازی و بهسازی بافتهای فرسوده از منظر مدیریت شهری در منطقه 7 شهر اهواز با استفاده از مدل تحلیلی سوات می باشد. برای رسیدن به این هدف با روش توصیفی- تحلیلی ابتدا به جمع آوری مهمترین نقاط قوت و ضعف، فرصت و تهدیدات منطقه مورد نظر پرداخته شد و به هر یک ضریب اهمیت داده و در انتها استراتژی های راهبردی استخراج گردید. نتایج پژوهش نشان می دهد که تحولات شهرنشینی در دهه های اخیر با تغییرات عمده در بافت های شهری همراه بوده است. همچنین راهکارهای متناسب برای بهسازی، ساماندهی و رفع معضلات بافت های فرسوده بسته به نوع مسیله، وسعت و شدت آن متفاوت است. از این رو بایستی برای ارایه راهکارها مناسب به بررسی مسیله و شناسایی ابعاد، وسعت و شدت آن پرداخته و علاوه بر آن زمینه های اولیه و علل شکل گیری بافت های فرسوده و نحوه ارتباط کالبدی و اجتماعی آن با بخش های مجاور را مورد تدقیق قرار داد.

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده شهری، نوسازی، بهسازی، منطقه یک، مدل SWot/منطقه 7 اهواز

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/611784>



