

عنوان مقاله:

بررسی و رتبه بندی اشتباهات و موانع ایجاد شده از سوی پیمانکاران و مشاوران در رسیدگی به صورت وضعیت های راهسازی با روش AHP

محل انتشار:

چهارمین کنگره بین المللی عمران ، معماری و توسعه شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

نویسندگان:

مهدی مومنی رق آبادی - استادیار، دانشکده فنی و مهندسی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمان، ایران

سیدمحمدحسین میرزادی گوهری - دانشجوی کارشناسی ارشد، مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمان

خلاصه مقاله:

در تحقیق حاضر پس از مطالعه کتب، مقالات، پایان نامه ها، فصلنامه ها و ... تعدادی، حدود 98 مورد از موانع و مشکلات در رسیدگی به صورت وضعیت های راهسازی شناسایی و جمع آوری گردید که این تعداد پس از پالایش به 20 مورد در قالب 4 گروه، متشکل از 5 مورد در گروه مشکلات در زمان برگزاری مناقصه و انعقاد قرارداد و ضمائم آن، 5 مورد در گروه مشکلات در تهیه و بررسی مستندات انجامکار، 5 مورد در گروه مشکلات اجرایی و اداری و 5 مورد در گروه مشکلات مدیریتی تقسیم بندی شدند. پس از آن بر اساس روش AHP مدل پیشنهادی و پرسشنامه لازم با مشخصه مقایسه زوجی بین معیارهای اصلی، و مقایسه زوجی زیر معیار های هر کدام از معیار اصلی طراحی گردید و در اختیار جامعه آماری 30 نفره متشکل از کارشناسان خبره در کارفرما، مهندسین مشاور و پرسنل فنی پیمانکار قرارگرفت و پس از تکمیل جمع آوری شد. سپس اطلاعات حاصل از این نظر سنجی به عنوان اطلاعات ورودی در نرم افزار Expert Choice وارد و پس از تجزیه و تحلیل اطلاعات، نتایج خروجی که وزن و رتبه بندی معیار اصلی، زیر معیار های هر کدام از معیارهای اصلی و درنهایت وزن، اهمیت و رتبه بندی تمامی زیر معیار ها، حاصل و هدف اصلی پژوهش، شناسایی و رتبه بندی موانع و مشکلات در رسیدگی به صورت وضعیت های راهسازی، محقق شد که به ترتیب عدم بررسی و اظهار نظر صحیح و به موقع شیت های آزمایشگاهی، تناقض دربرآورد منضم به پیمان و عملیات اجرایی و کمبود و جا به جایی در عوامل کارفرما در رتبه های اول تا سوم قرار گرفتند و سپس راهکارها و پیشنهاداتی بر اساس قوانین، بخشنامه ها، آیین نامه ها و تجربه کاری جهت رفع و کاهش این موانع و پیامدهای ناشی از آن ها ارائه گردید.

کلمات کلیدی:

صورت وضعیت، مشاوران، پیمانکاران، راهسازی، رسیدگی، AHP

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/617958>

