

عنوان مقاله:

بهبود عملکرد در تحلیل تاخیرات پروژه های ساخت

محل انتشار:

چهارمین کنگره بین المللی عمران ، معماری و توسعه شهری (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 6

نویسندگان:

احمد محمودی - دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات، گروه مهندسی و مدیریت ساخت، تهران، ایران

مهدی وکیل زاده - عضو هیات علمی گروه مهندسی عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحد پرنده

خلاصه مقاله:

از چالش های مهم در حوزه مدیریت پروژه، تاخیر در اجرا و تحویل به موقع پروژه ها می باشد. عدم آگاهی اغلب پیمانکارانو کارفرمایان داخلی با تکنیک ها و روش های تحلیل تاخیرات، باعث گردیده که نه تنها تاخیرات واقعی شناسایی نشده، میزان تاثیرات و تبعات این تاخیرات نیز به طور صحیح برآورد نشود. در نتیجه فرآیند رسیدگی به تاخیرات، به فرآیندیزمان بر و فرسایشی تبدیل می گردد. پروتکل تاخیر و اختلال انجمن قوانین ساخت و ساز (SCL)، راهکارهایی جهت حل مشکلاتی که در قراردادهای ساخت در زمینه تاخیرات و افزایش زمان پروژه مطرح می شود را ارائه نموده است. در این پژوهش که مبتنی بر مطالعات کتابخانه ای می باشد، ضمن بررسی تحلیل تاخیرات به معرفی این پروتکل جهت آگاهی-بخشی به دست اندرکاران حوزه ساخت پرداخته است. نتایج حاصل از این پژوهش بیانگر افزایش کارایی تحلیل تاخیرات در صورت استفاده از پروتکل مذکور می باشد.

کلمات کلیدی:

تاخیر، تحلیل تاخیر، صنعت ساخت، پروتکل SCL

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/618259>

