

## عنوان مقاله:

مدل سازی اطلاعات ساختمان (BIM) سبز

## محل انتشار:

یازدهمین کنفرانس بین المللی مدیریت پروژه (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

## نویسندگان:

شهاب نادری - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت علوم و تحقیقات مرکزی

مهدی روانشادینیا - استادیار و عضو هیات علمی دانشگاه علوم و تحقیقات

## خلاصه مقاله:

کمیسیون جهانی محیط زیست و توسعه (WCED) توسعه پایدار را به صورت توسعه‌های که احتیاجات نسل حاضر را بدون لطمه زدن به توانایی نسل‌های آتی بر آورده نماید، تعریف کرده است. LEED پرکاربردترین سیستم رتبه‌بندی ساختمان سبز در کشور ماست. LEED در 7 سرفصل محیط‌زیستی با 69 امتیاز ارایه طریق می‌دهد و ساختمانهایی که معیارهای توسعه پایدار را برآورده کنند، موفق به اخذ گواهی لیید (پلاتینیوم، طلائی، نقره‌ای، گواهی) برای ساختمانهای سبز میشوند. مدلسازی اطلاعات ساختمان به مجموعه‌های از اطلاعات پارامتری که برای استفاده در تصمیم‌گیری‌های مربوط به طراحی، ایجاد نقشه‌های ساختمانی با کیفیت، پیش‌بینی عملکرد ساختمان، تخمین هزینه، زمانبندی، روش‌های نگه‌داری و بهره‌برداری و مدیریت قراردادهای و تدارکات استفاده میشود، تعریف میشود. در پژوهش کاربردی آتی، پس از جمع‌آوری اطلاعات میدانی و کتابخانه‌ای، با روش توصیفی-تحلیلی به بررسی چند مطالعه‌ی موردی در این زمینه پرداخته شد که به روش استقرایی فشرده سازی و طبقه بندی و سپس تجزیه و تحلیل آنها صورت پذیرفت. یک مدل فرضی که ویلایی با فرض تاسیس در تهران میباشد، ایجاد شد. مدل سازی اطلاعات ساختمان سبز از جمله مکان پروژه، جهت‌گیری ساختمان، جهت باد، مسیر خورشید، تحلیل برداشت آب خاکستری و آب باران، طراحی سایت و آنالیز انرژی در نرم‌افزارهای Energy 2015، Revit+ و Ecotect انجام شده است. همچنین پرسشنامه‌ای شامل 19 سوال تخصصی و کاربردی برای اولین بار در داخل کشور توسط سایتهای متولی، انتشار یافت و توسط متخصصین امر جواب داده شد. طراحی پرسشنامه برحسب طیف لیکرت، نحوه گردآوری داده‌ها به روش دلفی و آنالیز نتایج به روش آلفای کرونباخ انجام پذیرفت. سوالات در زمینه‌ی گستردگی استفاده از BIM در داخل کشور، هزینه‌ی استفاده از BIM، مقدار امتیاز آوری BIM در LEED، آنالیزهای صورت گرفته در BIM، ابزارهای مورد استفاده در BIM، سطوح گواهی‌نامه‌های دریافتی پروژه‌های داخل کشور، ابعاد استفاده از BIM، فواید استفاده از BIM در پروژه، بازاریابی پروژه، نحوه بازگشت سرمایه‌ی تمهیدات سبز، استفاده از سیستم‌های ساخت بشر از جمله پنلهای فتولتائیک، توربینهای بادی، سیستم‌های مکانیکی و روشنایی خاص و چگونگی توسعه‌ی ساخت سبز در داخل کشور، میباشد.

## کلمات کلیدی:

توسعه پایدار، ساختمان سبز، مدلسازی اطلاعات ساختمان، سیستم رتبه‌بندی ساختمان سبز

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/620717>

