

عنوان مقاله:

اثرسنجی وضع مشوق مالی بر میزان تولید ضایعات ساختمانی

محل انتشار:

یازدهمین کنفرانس بین المللی مدیریت پروژه (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 11

نویسندگان:

امیررضا ماهپور - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، دانشکده ی مهندسی عمران، دانشگاه صنعتی شریف

محمد مهدی مرتب - استاد معین، دانشکده ی مهندسی عمران، دانشگاه صنعتی شریف

محمدحسن سبط - استاد، دانشکده ی مهندسی عمران و محیط زیست، دانشگاه صنعتی امیرکبیر

خلاصه مقاله:

با توجه به اثرات مخرب زیست محیطی ضایعات ساختمانی، افزایش روزافزون این ضایعات با اهداف توسعه ی پایدار در تناقض است و لازم است راهکارهایی برای کاهش میزان تولید این ضایعات در راستای حفاظت محیط زیست اتخاذ گردد. در این مقاله تلاش می شود با استفاده از مفهوم الاستیسته، تاثیر وضع مشوق مالی معادل با عوارض تخریب و بازسازی بر میزان کاهش این ضایعات اثرسنجی شود. در این راستا بیست مورد از ساختمان های مسکونی تک واحدی در شهر تهران مورد مطالعه قرار گرفته و با استفاده از روش پرسشنامه (تنظیم شده در بهار 1393) میزان تولید ضایعات ساختمانی در آن ها به تفکیک مصالح پرکاربرد در صنعت ساخت (میلگرد، بتن، آجر و سیمان) جمع آوری شده است. نتایج تحلیل الاستیسته ی اتلاف هر یک از مصالح مذکور نسبت به تغییر مشوق مالی حاکم آن است که وضع این مشوق بیشتر از همه منجر به کاهش ضایعات مصالح سیمان می گردد. از طرف دیگر معلوم شد وضع مشوق مالی اثرات کنترلی بهتری نسبت به وضع عوارض و یا جریمه دارد.

کلمات کلیدی:

مشوق مالی، عوارض تخریب و بازسازی، ساختمان مسکونی تک واحدی، ضایعات ساختمانی، شهر تهران

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/620744>

