

عنوان مقاله:

شناسایی و ارایه معیارهای اصلی برای انجام عملیات تجهیز کارگاه در پروژه های بلندمرتبه شهری

محل انتشار:

یازدهمین کنفرانس بین المللی مدیریت پروژه (سال: 1394)

تعداد صفحات اصل مقاله: 16

نویسندگان:

محمد رضا البرزی - کارشناس ارشد مدیریت پروژه و ساخت

محمد علی کاشف حقیقی - استاد مدعو مدیریت پروژه و ساخت در دانشگاه شهید بهشتی

مجید پرچی جلال - استادیار گروه مدیریت پروژه و ساخت؛ دانشکده ی معماری؛ دانشگاه تهران

خلاصه مقاله:

به دلیل وجود محدودیت ها و چالش های بسیاری در اجرای پروژه های بلندمرتبه شهری، شناسایی و ارایه معیارهای اصلی برای انجام عملیات تجهیز کارگاه در پروژه های بلندمرتبه شهری به ویژه در تجهیز اولیه کارگاه، اهمیت زیادی یافته است. از جمله قوانین و مقررات محدودکننده می توان به مقررات ملی ساختمان، قوانین و مقررات کار و تامین اجتماعی، قوانین و مقررات شهرداری و غیره اشاره نمود. هدف از این تحقیق ارایه یک چارچوب کلی برای انجام تجهیز کارگاه پروژه های بلندمرتبه شهری از طریق شناسایی و اولویت بندی معیارهای اصلی و زیر معیارهای مرتبط با هرکدام از آن ها است. به منظور مشخص نمودن معیارهای اصلی، مطالعه گسترده ای در حوزه ادبیات موضوع انجام شد و 7 معیار اصلی شامل؛ ایمنی و بهداشت، محیط زیست، شرایط و ویژگی های پروژه، مواد و مصالح، تجهیزات و ماشین آلات، تسهیلات و امکانات موردنیاز و منابع انسانی به همراه 43 زیر معیار شناسایی شدند. سپس به منظور اولویت بندی معیارهای اصلی و زیر معیارهای هر معیار اصلی با خبرگان مصاحبه شد. در گام بعدی، اولویت بندی معیارهای اصلی و زیر معیارها در پروژه های بلندمرتبه شهری بررسی و ارایه شد و در نهایت نتایج اولویت بندی ها به خبرگان ارایه و به منظور شناسایی دلایل اهمیت زیر معیارهای مهم، مجدداً با ایشان مصاحبه به عمل آمد.

کلمات کلیدی:

تجهیز کارگاه، پروژه های بلندمرتبه شهری، معیارهای اصلی، زیرمعیارها

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/620755>

