

عنوان مقاله:

پویاسازی بافت فرسوده شهری با رویکرد اصالت بخشی مطالعه موردی: محله سرشور مشهد

محل انتشار:

فصلنامه تحقیقات جدید در علوم انسانی، دوره 3، شماره 16 (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 24

نویسندگان:

محمد میرزاعلی - دانش آموخته معماری و دکترای جغرافیا، مدرس گروه معماری دانشگاه آزاد اسلامی آزادشهر، ایران

سیما جعفری - دانشجوی کارشناسی ارشد معماری دانشگاه آزاد آزادشهر، ایران

روح الله کمالی - دانشجوی کارشناسی ارشد معماری دانشگاه آزاد آزادشهر، ایران

خلاصه مقاله:

همگام با احیاء و زنده سازی مجدد بافت های فرسوده در شهرهای ایران، نیازمند آشنایی با روش ها والگوهای مختلف و متفاوتی است. در این میان، به کارگیری رویکرد اصالت بخشی که جهت ارتقای سطح زندگی شهری بر جابجایی طبقه متوسط به بالا با افراد فقیر تاکید می کند، یکی از راهبردهایی است که می توان در راستای نوسازی بافت شهری در ایران، مورد بررسی و آزمون قرار داد. در فرآیند توسعه نامتوازن جوامع شهری، بخش وسیعی از بافت های قدیمی شهری با ناکارآمدی و فرسودگی در بعد کالبدی، شکلی از محیط را ارایه می کند که به جهت ناهمگونی با محیط پیرامون خود، جایگاه افراد مهاجر کم درآمد شده است. هدف اصلی پژوهش حاضر، بررسی قابل تبیین بودن رویکرد اصالت بخشی در محله سرشور شهر مشهد می باشد و اینکه تا چه میزان مردم این محله با اجرای برنامه های دولت، همکاری و مشارکت می کنند. همچنین به جای جابجایی قشر کم درآمد، چه روش و راه حل دیگری برای نوسازی و بهسازی بافت فرسوده محدود مورد مطالعه می توان ارایه کرد. پژوهش حاضر به لحاظ روش شناسی از نوع توصیفی- تحلیلی بوده و با استفاده از مطالعات کتابخانه ای و میدانی به صورت پرسشگری از ساکنین محلهو نیز بررسی نقاط قوت و ضعف محدود، انجام گرفته شده است. یافته های تحقیق حاکی از آن است که بیشتر از نیمی از مردم محله برای مشارکت با سازمان های دولتی موافق بوده؛ به شرطی که دولت نیز به برنامه ها و طرح های خود را اجرایی نموده و باعث بی اعتمادی اهالی و مردم نگردد. این در حالی است که جابجایی ساکنین با هزینه زیادی مواجه بوده که می توان به جای این روند، مراکز تجاری و عمومی را در نزدیکی محله ایجاد کرده تا خود ساکنین انگیزه ای برای نوسازی ساختمان های خود داشته باشند و در کنار آن دولت نیز به بهسازی محله بپردازد

کلمات کلیدی:

بافت فرسوده، نوسازی، بهسازی، اصالت بخشی، محله سرشور مشهد

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/628735>

