

## عنوان مقاله:

بررسی اهمیت اجرای اسناد اجاره ای در حقوق ایران

## محل انتشار:

دومین کنفرانس ملی حقوق، الهیات و علوم سیاسی (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 14

## نویسنده:

ماشاءالله اربابی فرد - کارشناس اجرای اسناد و املاک شهرستان زابل

## خلاصه مقاله:

مجموعه قواعدی در زندگی اجتماعی امروزه، که نمیتوان از نیازها و ضرورت‌های این زندگی به دور بماند در کنار آن ثبت و مسایل ثبتی نیز به نوبه خود در تاریخ این سرزمین وجود داشته و اهمیت ویژه‌ای دارد و همه به نقش و اهمیت آن کاملاً آگاه میباشند و طریقه‌ی زندگی و افکار افراد وسعت و دامنه ثبت امروزه را به مراتب بیشتر نمایان میگردد. اهمیت ثبت اسناد به اندازه‌ای است که بدون آن وضعیت ناهنجاری را مشاهده خواهیم کرد. به عنوان مثال در مورد ثبت کشتی که نمونه‌ای از ثبت اسناد است با کمی تامل مشخص می شود که با ثبت آن نه فقط اهلیت کشتی مشخص میشود بلکه از نقطه نظر مالکیت کشتی و چگونگی نقل و انتقال آن، پیروی از مقررات خاص و تعیین صلاحیت دادگاه رسیدگی کننده نیز از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است امور ثبتی از آنجا که با بیشتر قوانین کشور ارتباط تنگاتنگ دارد و دارای پیچیدگی ویژه‌های فنی و حقوقی است که انسان هر قدر هم از دانش حقوقی و ثبتی برخوردار باشد باز نمیتواند نسبت به این همه مسایل احاطه کامل داشته باشد.

## کلمات کلیدی:

اسناد اجاره ای، اجرای اسناد، حقوق ایران

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/633967>

