

عنوان مقاله:

بررسی دیدگاه های مربوط به صحت عقد بیع در تاخیر ثمن

محل انتشار:

کنگره بین المللی جامع حقوق ایران (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 7

نویسندگان:

شیرین دهقانی - کارشناس ارشد حقوق خصوصی، گروه حقوق، دانشگاه آزاد اسلامی واحد رفسنجان

عبدالمهدی حیدری - استادیار، گروه حقوق، دانشگاه آزاد اسلامی واحد رفسنجان

خلاصه مقاله:

قرارداد بیع یکی از عمده ترین قراردادها در حقوق موضوعه ایران است. یکی از مواردی که منجر به فسخ آن می شود خيار تاخیر ثمن است و این خيار زمانی حادث می شود که مبیع کلی در معین باشد و جهت تادیه ثمن یا تسلیم مبیع بین خریدار و فروشنده مهلت معین نشده باشد. در خصوص این خيار نظرات گوناگونی مبنی بر بطلان و یا عدم بطلان وجود دارد. اما با توجه به اینکه در قانون مدنی مورد تصریح قرار گرفته است و مصلحت جامعه اقتضای این را دارد که قایل به صحت اینگونه خيار باشیم، و از طرفی وجود این خيار حقوق طرفین معامله را حفظ می نماید.

کلمات کلیدی:

بیع، تاخیر ثمن، صحت عقد، حقوق ایران، مبیع

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/633978>

