

## عنوان مقاله:

مدل انتخاب دوره امتیاز برای پروژه های BOT

## محل انتشار:

اولین کنفرانس مهندسی و مدیریت ساخت (سال: 1388)

تعداد صفحات اصل مقاله: 8

## نویسندگان:

مهدی لطیفی - دانشجوی کارشناسی ارشد مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد اسلامی واحد

اقبال شاکری - استادیار دانشکده عمران و محیط زیست، دانشگاه صنعتی امیرکبیر

## خلاصه مقاله:

جذب سرمایه از بخش خصوصی در توسعه زیرساخت ها توسط دولت ها در سه دهه است رواج گرفته و "ساخت-بهره برداری-انتقال" یکی از معمول ترین روش های قراردادی در این زمینه می باشد. تعیین دوره امتیاز یکی از مهمترین جنبه های قراردادهای BOT است. سرمایه گذار، سرمایه پذیر و وام دهندگان هر یک دیدگاههای مختلفی نسبت به طول دوره امتیاز دارند. در این مقاله مدلی برای انتخاب دوره امتیاز پروژه های BOT ارائه شده و در آن به دیدگاه های طرف های عمده درگیر در پروژه (دولت میزبان، صاحبان آورده و وام دهندگان) توجه شده است. در انتها برای نشان دادن کاربرد مدل، یک پروژه نمونه مدل سازی شده است

## کلمات کلیدی:

ساختار سرمایه، مدل مالی، BOT، دوره امتیاز، معیارهای تصمیم گیری

## لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/63729>

