

عنوان مقاله:

کالبد شکافی دلایل بروز دعاوی در قراردادهای راه ویل درون شهری

محل انتشار:

اولین کنفرانس مهندسی و مدیریت ساخت (سال: 1388)

تعداد صفحات اصل مقاله: 9

نویسندگان:

مصطفی خانزادی - استاد دانشگاه علم و صنعت

سید مسعود نصر آزادانی - استاد دانشگاه علم و صنعت

زهرا فتحی - دانشجوی کارشناسی ارشد دانشگاه علم و صنعت

خلاصه مقاله:

پروژه های عمرانی به دلیل یکتا و پیچیده بودنشان همواره مستعد بروز اختلاف بین طرفین قرارداد هستند . این امر در پروژه های راه و پل درون شهری به دلیل شرایط خاص اجرا تشدید می گردد. در این تحقیق ابتدا با مطالعه روی پروژه های راه و پل شهر تهران و نیز با نظر سنجی از مشاورانی که سابقه کار در طراحی و نظارت این پروژه ها را دارند ، لیست جامعی از دلایل بروز دعاوی در پروژه های شهری تدوین گردید . سپس از بین این دلایل ، 30 دلیل با تفکیک در 5 گروه "قوانین ومقررات، کارفرما ، مش اور ، پیمانکار ، متفرقه " جهت اولویت بندی توسط عوامل درگیر در پروژه (کارفرما ، پیمانکار ، مشاور) به نظر سنجی گذاشته شد . نتایج بدست آمده در این نظر سنجی نشان می دهد که در بروز اختلاف به ترتیب : کارفرما ، پیمانکار ، مشاور ، قوانین و مقررات ، مسایل متفرقه نقش آفرینی می کنند . و همچنین بیشترین عامل تاثیر گذار در بخش های مختلف مشخص گردید . در انتهای این تحقیق نیز سعی شده پیشنهاداتی جهت رفع و یا کاهش علل شناسایی شده ارائه نماییم

کلمات کلیدی:

اختلاف ، دعاوی ، پروژه های عمرانی ، کارفرما ، پیمانکار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/63748>

