

عنوان مقاله:

چیستی قاعده ی بد و اعمال آن

محل انتشار:

سومین همایش بسترهای فساد مالی و اداری در نظام حقوقی ایران با رویکرد اصلاح و توسعه نظام حقوقی (سال: 1395)

تعداد صفحات اصل مقاله: 12

نویسندگان:

روح الله خادم الحسینی - دانشجوی کارشناسی ارشد گروه حقوق خصوصی، واحد میبد، دانشگاه آزاد اسلامی، میبد، ایران

علی زارعشاهی - عضو هیات علمی گروه حقوق خصوصی، واحد میبد، دانشگاه آزاد اسلامی، میبد، ایران

خلاصه مقاله:

قانون مدنی در جلد اول، مبحث اول، ضمن برشمردن حقوق مختلفی که برای اشخاص نسبت به اموال حاصل می گردد، از حق مالکیت نام برده و آنرا کاملترین و والاترین رابطه اعتباری میان انسان و اموال دانسته؛ بطوری که دیگر در مقام برشمردن امتیازات مالک در رابطه با ملک برنیامده و در ماده 30 بیان می دارد: هر مالکی نسبت به ما یملک خود حق همه گونه تصرف و انتفاع دارد لذا طبیعی است که یک سیستم حقوقی تمام توان خود را برای حمایت از این حق و برطرف کردن چالش های پیش روی مالک در اثبات حق خود بکار گیرد. یکی از راهکارهایی که این قانون برای حفظ نظم اجتماعی و جلوگیری از تضییع حقوق مالکین در نظر گرفته، پیش بینی اماره تصرف (قاعده ید) است که البته اگر هم بجا و منطقی بکار گرفته نشود، اثرات نامطلوبی به بار می آورد.

کلمات کلیدی:

اماره، تصرف، مالکیت، ذو الید، اقرار

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/641353>

