

عنوان مقاله:

اثر قبض در عقود در ایران با تطبیق به فقه امامیه و حقوق کامن لا

محل انتشار:

کنفرانس ملی پژوهش های نوین در مدیریت، اقتصاد و علوم انسانی (سال: 1396)

تعداد صفحات اصل مقاله: 18

نویسنده:

روح انگیز محمدی مقالو

خلاصه مقاله:

قبض دارای آثار زیادی است و با توجه به نقش و اثر قبض در اعمال حقوقی و تعهدات و این که قانون گذار آنرا موضوعی برای احکام مختلف قرار داده است و چون قانونگذار با تبعیت از فقه به بیان قواعد کلی قبض پرداخته که علاوه بر عقد بیع در سایر اعمال و پدیده های حقوقی که قبض مطرح باشد قابلیت اعمال دارد. در حقوق ایران قبضدر برخی از عقود شرط تحقق و شرط صحت آن عقود می باشد این در حالی است که در نظام حقوقی کامن لا، قبض از آن اهمیتی که در حقوق ایران برخوردار می باشد نیست در حقوق ایران قبض دارای اثر و اهمیتی است که باعث شده است که برخی از عقود به عنوان عقود عینی نام گیرند که در آن ها قبض موضوع عقد شرط صحت میباشد که رهن دین و منفعت به دلیل عدم قبض باطل اعلام شده اند این در حالی است که در نظام حقوقی کامن لا این مسئله به راحتی پذیرفته شده و قبض رادر عقود مثل رهن جزو شرایط صحت رهن ندانسته اند. بر این اساس توجه به تنوع در نحوه شکل گیری عقود و اهمیت قبض در آنها و وجود قواعد کلی و قدیمی که بسیار هم مجملو نارساست و قادر به حل مشکلات قراردادی نیست لذا برآن شدیم تا در این مقاله به بررسی زوایای مختلف قبضدربرخی از عقود در کشور ایران و نظام حقوقی کامن لا بپردازیم.

کلمات کلیدی:

قبض فقه امامیه حقوق کامن لا عقود عینی حق حبس

لینک ثابت مقاله در پایگاه سیویلیکا:

<https://civilica.com/doc/659192>

